



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Ниво на класификация на информацията- 0
[TLP-WHITE]

Изх. № 08-01-1774-1
гр. Варна 13-03-2026

Вх. № 08-01-1774/26.02.2026 г.

ДО
Г-Н БЛГАГОМИР КОЦЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА
БУЛ. „ОСМИ ПРИМОРСКИ ПОЛК“ № 43
ГР. ВАРНА

Относно: Уведомление за Иинвестиционно предложение (ИП)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЦЕВ,

Във връзка с представената от Вас, информация и документация за ИП, която може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда: нов уличен водопровод Ø110 ПЕВП с обща дължина 70 м, започващ между ОТ 1322 и ОТ 1323, кв. 189, по ПУР на СО „Горна Трака“, гр. Варна; сградно водопроводно отклонение Ø63 с дължина 0,50 м до границата на УПИ II-1067=ПИ 10135.2623.6195 по КККР на гр. Варна, с площ 2 374 кв. м, вид територия урбанизирана, НТП „Ниско застрояване (до 10 м)“, кв. 189, по ПУР на СО „Горна Трака“, гр. Варна; улична битова канализация Ø315 ПП с обща дължина 64,20 м, започваща между ОТ 1322 и ОТ 1323, кв. 189, по ПУР на СО „Горна Трака“, гр. Варна и сградно канализационно отклонение Ø200 PVC с дължина 2,00 м до границата на УПИ II-1067=ПИ 10135.2623.6195, кв. 189, по ПУР на СО „Горна Трака“, гр. Варна. Новият уличен водопровод ще се охранява от съществуващ уличен водопровод Ø110 ПЕВП по улица „Безмер“. Новата улична битова канализация ще се зауства към новопроектирана улична битова канализация Ø315 ПП - кл. 87 по улица „Безмер“. Възложител община Варна.

Обръщаме, Ви внимание, че отвеждането на битовите отпадъчни води в новопроектирана битова канализация Ø315 ПП - кл. 87, стопанисвана от „Водоснабдяване и канализация Варна“ ООД може да бъде реализирано след изграждане на улична канализация и сградно канализационно отклонение.

ОУП на община Варна е съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2011 г. на министъра на околната среда и водите и е одобрен със Заповед № РД-02-14-2200/03.09.2012 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройство. В Становище по екологична оценка няма поставено условие, изискващо изрично провеждане на оценка за съвместимост.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*. Същата отстои на 1,35 км от защитена зона (ЗЗ) по директивата за дивите птици BG00002082 „Батова“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ бр.59/2016 г.) и трите на министъра на околната среда и водите.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4
Тел: (+35952) 678 887, Факс: (+35952) 634 593,
mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



Произтичащите от ИП дейности не попадат и не могат да бъдат отнесени към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС.

Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението – извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000, в урбанизирана територия и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположената ЗЗ BG00002082 „Батова”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове предмет на опазване в зоната;

- Трансформация на местообитания на видове безпокойство или прогонване на същите, предмет на опазване в ЗЗ BG00002082 „Батова”;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Въздействие на предвидените с ИП дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на населеното място и в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, които да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху популации и местообитания на видове предмет на опазване в зоната.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

За бъдещи инвестиционни намерения, които възложителят/новият възложител предвижда на по-късен етап от реализацията на плана, и с цел произнасяне на компетентния орган по околна среда за необходимостта от провеждане на процедура, съгласно Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*, следва същият да извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна за своите планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, **преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация.**

С уважение,

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор дирекция ПД

За Директор на РИОСВ-Варна
Съгласно Заповед № 30/15.02.2023г.
на директора на РИОСВ-Варна