



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Изм. №

гр. Варна

26-00-6486/A3

11.07.2023

Вх. № 26-00-6486/A2/19.06.2023 г.

ДО

Г-Н КРАСЕН БАНКОВ

УПРАВИТЕЛ НА „К-3“ ЕООД

УЛ. „МАЛЧИКА“ № 3

ГРАД ВЪЛЧИ ДОЛ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа с обща инсталирана мощност до 64,8 kWp и максимална променливотокова мощност 60kW, и външно присъединяване на фотоволтаична електрическа централа 60kW с изграждане на КЛНН към ново електромерно табло, монтирано на фасадата на трафопост ТП 14 „Вълчи дол“, електропровод „ПМЗ“ 20 kV, Подстанция „Вълчи дол“ 110/20 kV

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАНКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на отазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на фотоволтаична електрическа централа с обща инсталирана мощност до 64,8 kWp и максимална променливотокова мощност 60kW в ПИ с идентификатор 12574.501.1490 (УПИ VIII “за ФЕЦ“., кв. 64 по плана на гр. Вълчи дол), с площ 864 кв. м, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 m)“, по КККР на гр. Вълчи дол, и външно присъединяване на фотоволтаична електрическа централа 60kW с изграждане на КЛНН към ново електромерно табло, монтирано на фасадата на трафопост ТП 14 „Вълчи дол“, електропровод „ПМЗ“ 20 kV, Подстанция „Вълчи дол“ 110/20 kV, с възложител: „К-3“ ЕООД.

Съгласно представената от възложителя информация, се предвижда при изпълнението на строежа да бъдат монтирани 144 бр. PV панела – наземна конструкция, разположени на 4 реда по 36 бр. модула.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952) 678 887, Факс: (+35952) 634 593,

e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



За имота предмет на ИП има изработен проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ), за който е издадено писмо-становище на РИОСВ-Варна, с изх. № 26-00-6486/А1/11.08.2022 г., съгласно което на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, е преценено, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от същата наредба във връзка със заявения проект.

ПУП-ПЗ за гореописания имот е одобрен със Заповед № 837/05.09.2022 г. на ВРИД кмет на община Вълчи дол.

За територията на община Вълчи дол няма одобрен и влязъл в сила окончателен проект на ОУП.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Имотът, отстои на около 11 км от най-близко разположената защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г. (ДВ бр.7/2021 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така описаното ИП не попада и не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС. Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на територията, предмет на ИП – извън границите на защитени зони от мрежата Natura 2000 и характера на заявения ИП – за изграждане на фотоволтаична електрическа централа, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG0000107 „Суха река“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната;

- Трансформация на типове природни местообитания и местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове и техни популации, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Въздействие на предвидените с ИП дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП. В землището на гр. Вълчи дол, в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, които да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметри на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

ЕРДЖАН СЕБАЙДИН
Директор на РИОСВ – Варна