



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Изх. № ..... 94-00-5952/A4

Вх. № 94-00-5952/A3/28.07.2023 г.

гр. Варна..... 08.08.2023...

Вх. № 94-00-5952/A2/26.07.2023 г.

ДО  
Г-Н ИЛИЕВ

#### ГРАД БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение (ИП) за "Изграждане на стопанска постройка"

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЛИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горечитираното ИП, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

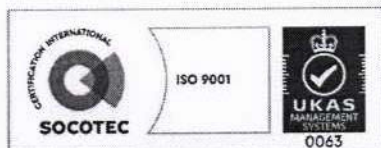
ИП предвижда изграждане на стопанска постройка, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07598.301.150 (идентичен с УПИ Х-863, кв. 62 по плана на гр. Бяла), с площ 791 кв.м, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)“, по КККР на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, с възложител Илиев.

Съгласно представената от възложителя информация в предвидената за изграждане постройка, със застроена площ 31.50 кв.м, ще се извършва вулканизация на автомобилни гуми.

За територията на община Бяла има одобрен и действащ ТУП, одобрен с Решение № 4-99/18.07.1997 г. на ОбС гр. Бяла и окомплектован с Решение по ОВОС № 15-6 1997 г. на МОС.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/, но попада в защитена зона от мрежата „Натура 2000“ за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ бр.10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че предвидените с ИП дейности са допустими, спрямо режимите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“, определени със заповедите за обявяването и допълването ѝ.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952) 678 887, Факс: (+35952) 634 593,

e-mail: [riosv-vn@riosv-varna.bg](mailto:riosv-vn@riosv-varna.bg), [www.riosv-varna.bg](http://www.riosv-varna.bg)



Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС. Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота – в урбанизирана и антропогенно повлияна територия, в строителните граници на населеното място и характера на заявеното ИП – за изграждане на стопанска постройка, с което не се засягат територии, заети от местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ BG0002044 „Камчийска планина“, при реализацията на ИП няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитената зона по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в защитената зона;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху видове птици и техни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявените параметри на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна, за промените.

С уважение,

**инж. ЮЛИАНА ЗЛАТЕВА**  
Директор дирекция КОС

**За Директор на РИОСВ – Варна**  
Съгласно Заповед № 31/15.02.2023 г.  
на директора на РИОСВ-Варна

