



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Изх. № 08-01-4713/A2
гр. Варна ...20.06. 2023...

Вх. №08-01-4713/A1//29.05.2023г.

ДО
Г-Н СВИЛЕН ШИТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДЕВНЯ
БУЛ. „СЪЕДИНЕНИЕ“ № 78
ГР. ДЕВНЯ

На Ваш изх. № 2400-128/29.05.2023г.

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение /ИП/ „Изграждане на фотоволтаична електроцентра (ФЕЦ) за собствени нужди на покрива на ОДЗ „Здравец“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИТОВ,

Във връзка с представената от Вас информация и документация за гореописаното ИП, която може да бъде приета като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда въвеждане на енергоефективни мерки на многофамилни жилищни сгради в изпълнение на подмярка 1 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд“ (Подмярка 1), която е част от инвестиция “Енергийна ефективност в сграден фонд“ за Сдружения на собствениците, с възложител община Девня. Предвидените блокове са:

- 1) гр. Девня, кв. Девня, ул. “Капитан Петко” блок №17, вх. “А” “Б” и “В”;
- 2) гр. Девня, кв. Девня, ул. “Капитан Петко” блок №21, вх. “А”, “Б” и “В”;
- 3) гр. Девня, кв. Девня, ул. “Капитан Петко” блок №25, вх. “А”, “Б” и “В”;
- 4) гр. Девня, кв. Девня, ул. „Просвета“ блок № 3, вх. „А“, „Б“, „В“ и „Г“;
- 5) гр. Девня, кв. Девня, ул. „Райко Даскалов“, блок № 70, вход „А“ и вход „Б“;
- 7) гр. Девня, кв. Девня бул. „Съединение“, блок № 1, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“;
- 8) гр. Девня, кв. Девня, бул. „Съединение“, блок № 3, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“;
- 9) гр. Девня, кв. Девня Дул.„Съединение“, блок № 4, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“;
- 10) гр. Девня, кв. Повеляново, бул. “Съединение”, блок №30, вх. “А” и “Б”;
- 11) гр. Девня, кв. Повеляново, бул. “Съединение”, блок №36, вх. “А” и “Б”;
- 12) гр. Девня, кв. Повеляново, бул. “Съединение”, блок №40, вх. “А” и “Б”;
- 13) гр. Девня, кв. Девня, бул. „Съединение“, блок № 72, вх. „А“
- 14) гр. Девня, кв. „Химик“, блок № 12, вх. А и Б;
- 15) гр. Девня, кв. „Химик“, блок 13, вх. “А” и “Б”;
- 16) гр. Девня, кв. „Химик“, блок №19, вх. “А”, “Б” и “В”.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952) 678 887, Факс: (+35952) 634 593,

e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



За територията на община Девня е съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2021 г. на директора на РИОСВ-Варна и е одобрен с Решение № 457 по Протокол №44/31.10.2022 г. Общински съвет -Девня. В Становище по екологична оценка няма поставено условие, изискващо изрично провеждане на оценка за съвместимост.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.

Територията на населеното място граничи със защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000104 "Провадийско-Роякско плато", обявена със Заповед № РД-988 от 10 декември 2020 г. на министъра на околната среда и водите.

Произтичащите от ИП дейности не попадат и не могат да бъдат отнесени към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС. Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението – извън границите на защитени зони от мрежата Natura 2000 и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG0000104 "Провадийско-Роякско плато", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в зоната;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на същите, предмет на опазване в ЗЗ BG0000104 "Провадийско-Роякско плато";

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Въздействие на предвидените с ИП дейности поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП.

В землището на населеното място, в близост до границите на защитената зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, които да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

За бъдещи инвестиционни намерения, които възложителят/новият възложител предвижда на по-късен етап, и с цел произнасяне на компетентния орган по околна среда за необходимостта от провеждане на процедура, съгласно Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*, следва същият да извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна за своите планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, **преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация.**

С уважение,

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН

Директор на РИОСВ – Варна

