



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. № 94-00-5308/А5

Вх. № 94-00-5308/АА/18.08.2022 г.

гр. Варна, 22.08.2022 г.

ДО

Г-Н ИВАНОВ
ПЪЛНОМОЩНИК НА

НЕДЯЛКОВ

ГРАД ВАРНА

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) за „Поставяне на 2 бр. фотоволтаична инсталация/централа (ФЕЦ) всяка с мощност по 15 kW, за производство на ел. енергия за собствено потребление върху покрива на съществуваща сграда“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горещитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда поставяне на 2 бр. фотоволтаична инсталация/централа (ФЕЦ) всяка с мощност по 15 kW, за производство на ел. енергия за собствено потребление върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 04426.100.362.5, в ПИ с идентификатори 04426.100.362, с площ 5077 кв. м, с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване“ по КККР на с. Близнаци, общ. Аврен, обл. Варна, с възложител Недялков.

За територията на община Аврен няма одобрен и влязъл в сила окончателен проект на ОУП.

Територията, предмет на ИП, попада в границите на:

1. Защитена местност „Лонгоза“, обявена по реда на Закона за защитените територии, със Заповед № 391/26.04.1983 г. на КОПС при Министерски съвет, като буферна зона на Р „Камчия“ и прекатегоризирана в „защитена местност“ със Заповед № РД-523/12.07.2007 г. и допълнена със Заповед № РД-315/12.05.2009г. на МОСВ.

2. Защитени зони от мрежата „Натура 2000“:

- защитена зона за опазване на дивите птици BG0002045 “Комплекс Камчия” определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, обявена със Заповед № РД-354/03.05.2012 (обн. ДВ, бр. 37/2012 г.) на министъра на околната среда и водите;

- защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000116 “Камчия”, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, обявена със Заповед № РД-692/29.07.2022 г. на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в ИП дейности не противоречат на режимите на:



• защитена зона за опазване на дивите птици BG0002045 “Комплекс Камчия” и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000116 “Камчия” определени със заповедта за обявяването ѝ;

• ЗМ „Лонгоза“, определени със Закона за защитените територии, плана за управление на „Резерват „Камчия“ и буферната му зона /прекатегоризирана в ЗМ „Лонгоза“/ и заповедите за обявяването ѝ, при условие, че се извършва само монтаж на 2 бр. ФЕЦ, за производство на ел. енергия за собствено потребление върху покрива на съществуваща сграда.

Така описаното ИП не попада и не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. С ИП не се предвижда изготвянето на самостоятелен план или програма, който да попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС. Предвид това конкретните параметри на ИП и произтичащите от него дейности не попадат в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежат на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота – в урбанизирана територия – КК „Камчия“, землище с. Близнаци, общ. Аврен, граничещ с път, и характера на заявеното ИП поставяне на 2 бр. фотоволтаична инсталация/централа (ФЕЦ) всяка с мощност по 15 kW, за производство на ел. енергия за собствено потребление върху покрива на съществуваща сграда, както и че с предвижданията на ИП в имота не се засягат територии с типове природни местообитания и с ключови местообитания на видове, предмет на опазване в BG0002045 “Комплекс Камчия” и BG0000116 “Камчия”, при реализацията на намерението няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитените зони, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, фрагментиране на типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горечитираните защитени зони;
- увреждане, трансформация или намаляване на площта на типове природни местообитания, местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в BG0002045 “Комплекс Камчия” и BG0000116 “Камчия”;
- създаване на трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете птици, предмет на опазване в BG0002045 “Комплекс Камчия” в границите на имота и нарушаване целостта на зоната;
- възможни шумови въздействия по време на строителството, които се очаква да са временни и обратими;
- нарушаване целите на опазване на защитените зони;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002045 “Комплекс Камчия” и BG0000116 “Камчия”.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

На основание параграф 7 от Преходни и заключителни разпоредби от ЗЗТ и Заповед № РД-134/04.02.2022 г. на министъра на околната среда и водите, съгласувам поставяне на 2 бр. фотоволтаична инсталация/централа (ФЕЦ) всяка с мощност по 15 kW, за производство на ел. енергия за собствено потребление върху покрива на съществуваща сграда, в границите на ЗМ „Лонгоза“.

Настоящото писмо се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

За бъдещи инвестиционни намерения, които възложителят/ новият възложител предвижда на по-късен етап и с цел произнасяне на компетентния орган по околна среда за необходимостта от провеждане на процедура, съгласно Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*, следва същият да извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна за своите планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, **преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация.**

С уважение,

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор на РИОСВ