



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. № 94-00-914/A1

Вх. № 94-00-914/08.02.2021г.

гр. Варна 22.02. 2021г.

ДО

Г-Н

СТОЯНОВ

ГР. ВАРНА

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горещитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата и получено становище от Басейнова дирекция „Черноморски район“, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото ИП се предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ 10135.4501.2232, урбанизирана територия, с площ 511 кв.м, с НТП „Ниско застрояване (до 10 m)“, СО „Ментеше“, район „Владислав Варненчик“, гр. Варна, с възложител **Стоянов**.

Съгласно представената информация от възложителя водоснабдяването на имота ще бъде от водоземно съоръжение - тръбен кладенец, за който е издадено Удостоверение № 854/10.09.2019г. за вписване в регистъра на водоземните съоръжения за подземни води на съоръжение за задоволяване на собствените потребности на гражданите от Басейнова Дирекция „Черноморски Район“ – гр. Варна.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирания по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици ВГ 0002082 „Батова“.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952)678-880, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявените параметри на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

