



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - ...¹.../П/2021 год.

за прекратяване на процедура по преценяване на необходимостта от
екологична оценка

Процедурата по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) е започнала с внасяне в РИОСВ-Варна, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) с вх. № 94-00-3194/04.05.2020г. за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлени имоти /ПИ/ №№ 30497.505.1047, 30497.505.1048, 30497.505.1049, 30497.505.894, 30497.505.895, 30497.505.784, 30497.505.786, 30497.505.921 и 30497.505.922, от кв. 68, по плана на СО „Под село“, землище село Звездица, общ. Варна, с възложител Вариклечкова, гр. Варна, съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (*Наредбата за ОВОС*; обн. ДВ бр. 25/2003г., с изм. и доп.).

Към увемлението за ИП са приложени (копия), на:

- скица № 15-1145795/16.12.2019г. на ПИ с идентификатор 30497.505.1048;
- нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, от 2018г.;
- Заповед № 197/01.04.2020г. на гл. арх. на Община Варна за изработване на проект на ПУП-ПРЗ за ПИ 30497.505.1047, 30497.505.1048, 30497.505.1049, 30497.505.894, 30497.505.895, 30497.505.784, 30497.505.786, 30497.505.921 и 30497.505.922, от кв. 68, по плана на СО „Под село“, землище село Звездица, общ. Варна, одобрен с Решение № 797-5 по Протокол № 14/19.12.2012г. на ОС Варна;
- копие на изработен проект ПУП-ПРЗ за по-горе цитираните ПИ в СО „Под село“, землище село Звездица, общ. Варна.

След преглед на представената документация и информация, и съобразно изискванията на действащата нормативна уредба по ЗООС, предвид и писменото искане на възложителя за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО *са дадени подробни указания*, в писмо на РИОСВ-Варна, с изх. № 94-00-3194/А1/20.05.2020 год. за предприемане на последващи действия от страна на възложителя, за провеждане на процедура по реда на глава шестта от ЗООС - преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, *поради това, че*:

- с реализацията на проекта за ПУП-ПРЗ, трайно ще се промени предназначението на територията в съответствие с предвидените по ОУП на Общината регламенти;
- при прилагането на плана по време на строителството и експлоатация се очаква трайно прогонване на голяма част от животинските видове, обитаващи района;
- спомагателните дейности, в т.ч. присъединяване на обектите и/или изграждане на нова техническа инфраструктура (пътни връзки, изграждане на път, газопровод,



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-881, Факс: (+35952) 634593, E-mail: briosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

електропровод, водопровод и др.), свързаните с тях изкопни дейности, предполагат съществено влияние върху почвата и ландшафта;

- по време на строителството се очаква генериране на различни по видове и количества отпадъци, за които е необходимо да се предвиди конкретен начин за тяхното целесъобразно третиране;

- с реализацията на плана е необходимо да се осигури подходящ и целесъобразен начин за третиране на отпадъчните води, като се представи информация и алтернативи за събиране и пречистване на образуваните битово-фекални отпадъчни води и за начините на водоснабдяване и електроснабдяване на цитираните по-горе имоти;

- необходимо е да се извърши оценка на степента на очакваните въздействия от реализацията на плана, неговата допустимост и кумулиране с подобни и/или други планове и инвестиционни предложения, разрешени, одобрени и/или реализирани в същия район при отчитане на капацитета и текущото състояние на компонентите и факторите на околната среда.

Подробните устройствени планове по смисъла на *Закона за устройство на територията (ЗУТ)* и техните изменения попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС, когато с тях се предвижда развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и 2 на ЗООС, както и в обхвата на позицията на т. 9.1 от Приложение № 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО; обн. ДВ бр. 57/2004г., с изм. и доп.)*.

Писмото с указания е получено на ръка от „Едното гише“ в сградата на РИОСВ-Варна, на 21.05.2020г., от Н. Вариклечкова.

На 21.10.2020г. с вх. № 94-00-3194/A2/ в РИОСВ-Варна, е входирана жалба/несъгласие от Рускова (в качеството ѝ на собственик на ПИ с идентификатор: 30497.505.786, СО „Под село“, село Звездица, общ. Варна), гр. Варна, за:

- действията на РИОСВ-Варна, за неосъществен последващ контрол за цитираният по-горе проект за ПУП-ПРЗ;

- присъствие на представители на МОСВ и РИОСВ-Варна, и не възразяване или изразяване на становище срещу представен проект на ПУП-ПРЗ, по т. 43 от дневен ред, на проведеното на 04.08.2020г. заседание на ЕСУТ при община Варна;

- това че, на територията обхванати от представения ПУП-ПРЗ имоти, има едроразмерна растителност, която е местообитание на различни животински видове.

За изясняване на фактите и обстоятелствата по процедурата на 27.10.2020г. е изискано от кмета на Община Варна, да *представи* копие от Протокол № 23/04.08.2020г. от проведеното на 04.08.2020г. заседание на Експертен съвет по устройство на територията при община Варна, с разгледаните точки по дневни редове, вкл. и на всички участвали в заседанието членове.

На 06.11.2020г. с вх. № 94-00-3194/A5/ на РИОСВ-Варна, от Община Варна е представено копие на Протокол № 23/04.08.2020г. на ЕСУТ при община Варна, вкл. и присъствен списък с участвалите в заседанието членове, където по точка 43 е разгледан проекта на ПУП-ПРЗ, съгласно който:

- плана не противоречи на чл. 16 от *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*;
- приема представения ПУП-ПРЗ, на част от кв. 68, в новообразуван кв. 102, по плана на СО „Под село“, с. Звездица, общ. Варна;
- предлага да се издаде заповед по реда на чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

За процедурата предмет на жалба, са уведомени с писма на РИОСВ-Варна:

- жалбодателката Рускова, гр. Варна (писмо с изх. № 94-00-3194/A6/11.11.2020г.);

- доц. д-р Диана Кавачева, омбудсман на Република България (писмо с изх. № 94-00-3194/А7/11.11.2020г.);
- Ганя Христова, директор дирекция „ПОСККД“ – МОСВ (писмо с изх. № 94-00-3194/А7/11.11.2020г.);
- Николай Кънчев, зам. министър на ОСВ (писмо с изх. № 94-00-3194/А11/22.12.2020г.).

На 18.12.2020г. в РИОСВ-Варна, е внесено от възложителя (Вариклечкова) искане за прекратяване на инвестиционното намерение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 30497.505.1047, 30497.505.1048, 30497.505.1049, 30497.505.894, 30497.505.895, 30497.505.784, 30497.505.786, 30497.505.921 и 30497.505.922, от кв. 68, по плана на СО „Под село“, землище село Звездица, общ. Варна, което съгласно чл. 56, ал. 1 от *Административнопроцесуалния кодекс (АПК)* води до прекратяване на производството по искане на страната, по чиято инициатива то е започнало.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 56, ал. 1 от АПК, във връзка с писмо, с вх. № 94-00-3194/А9/18.12.2020г. за прекратяване на започнала процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО,

РЕШИХ:

Прекратявам започналата процедура по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* - преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, в т.ч. и оценка на съвместимостта за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 30497.505.1047, 30497.505.1048, 30497.505.1049, 30497.505.894, 30497.505.895, 30497.505.784, 30497.505.786, 30497.505.921 и 30497.505.922, от кв. 68, по плана на СО „Под село“, землище село Звездица, общ. Варна, с възложител Вариклечкова, гр. Варна, поради следния *мотив*:

в писмо, с вх. № 94-00-3194/А9/18.12.2020г. възложителят Вариклечкова, прави искане за прекратяване на започналата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, в т. ч. и съвместната процедура за оценка на съвместимостта за по-горе цитираното ИИ.

За прекратената процедура да се съобщи на заинтересованите лица.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ЕО или ОВОС по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда, в т. ч. ОСВ.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 08.01.2021

Директор на РИОСВ:

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА