



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -7/П/2020 год.

за прекратяване на процедура по преценяване на необходимостта от екологична
оценка

Процедурата по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* е започнала с внасяне в РИОСВ-Варна, уведомление за инвестиционно предложение (ИП), с вх. № 26-00-5382/16.08.2018г. за изработване на проект на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 10135.2029.4 (номер по предходен план: 029004, 029015, квартал: 1, парцел: XI), с площ 5952 кв.м, земеделска територия, с НТП "нива", местност „Стопанския двор“ по КККР на гр. Варна, с цел урегулиране на имота, за ПСД – изграждане на складова сграда, с възложител „КЛАС ИНВЕСТ“ ООД, гр. Варна, съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Обн. ДВ бр. 25/2003г., с изм. и доп.)*.

Към увемлението са приложени:

- Копие на скица № 15-52277/09.02.2015г. на ПИ с идентификатор 10135.2029.4;
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти, от 20.09.2006г.
- Заповед № 027/08.05.2015г. на кмета на Община Варна за урегулиране на ПИ 029004, с площ 5036 кв.м и 029015, с площ 2050 кв.м по плана на местност „Стопанския двор“, землище Винаица, общ. Варна в ПИ 10135.2029.4, с площ 5952 кв.м. При определяне на новообразувания УПИ, публична общинска собственост, остават 1134 кв.м.

След преглед на представената документация и информация, и съобразно изискванията на действащата нормативна уредба по ЗООС са дадени подробни указания в писмо, с изх. № 26-00-5382/A1/29.08.2018 год. на РИОСВ-Варна, за предприемане на последващи действия от страна на възложителя, за провеждане на процедура, предвид това, че:

- с реализацията на плана трайно ще се промени предназначението на земеделска територия - нива с площ от 5952 кв.м в урегулирана територия с възможност за застрояване на складова сграда;
- при прилагането на плана по време на строителството и експлоатацията се очаква трайно прогонване на голяма част от животинските видове, обитаващи района;
- спомагателните дейности, в т.ч. присъединяване на обекта и/или изграждане на нова техническа инфраструктура (пътни връзки, изграждане на път, газопровод, електропровод, водопровод, и др.), свързаните с тях изкопни дейности, предполагат съществено влияние върху почвата и ландшафта;
- по време на строителството се очаква генериране на различни по видове и количества отпадъци, за които е необходимо да се предвиди конкретен начин за тяхното целесъобразно третиране;
- необходимо е да се извърши оценка на степента на очакваните въздействия от реализацията на плана, неговата допустимост и кумулиране с подобни и/или други планове и инвестиционни предложения, разрешени, одобрени и/или реализирани в същия район при отчитане на капацитета и текущото състояние на компонентите и факторите на околната среда.

Подробните устройствени планове по смисъла на *Закона за устройство на територията (ЗУТ)* и техните изменения попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС, когато с тях се предвижда развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и 2 на ЗООС, както и в обхвата на позицията на т. 9.1 от Приложение № 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО; обн. ДВ бр. 57/2004г., с изм. и доп.)*.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-881, Факс: (+35952) 634593, E-mail: riosv-vn@ riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Писмото е получено, на 03.09.2018г., съгласно обратната разписка.

Повече от една година, не са предприети действия за представяне на документация и информация по процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

Във връзка с това е изпратено напомнително писмо до възложителя, с изх. № 26-00-5382/А2/10.02.2020г. на РИОСВ-Варна, за предприемане на необходимите действия от страна на възложителя за изпълнение на дадените му указания по чл. 8, ал. 4 от *Наредбата за ЕО*.

По обратната разписка, писмото е получено, на 12.02.2020г., съгласно същото е определен срок до 14 (четирнадесет) дни от датата на получаване на писмо, с изх. № 26-00-5382/А2/10.02.2020г.

В рамките на указания срок от 14 дни, който е изтекъл на 26.02.2019г., вкл., изисканата информация не е представена в РИОСВ-Варна.

В писмо, с изх. № 26-00-5382/А3/14.04.2020г., е изискано повторно предоставяне на информацията и документацията за стартиралата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО - за изработване на проект на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 10135.2029.4, с площ 5952 кв.м, по КККР на гр. Варна, с цел урегулиране на същия, за ПСД – изграждане на складова сграда, с възложител „КЛАС ИНВЕСТ“ ООД, гр. Варна, като е определен тридневен срок, от получаване на съобщението.

Видно от обратната разписка същото е получено, на 16.04.2020г.

В регламентирания срок при направена справка и в информационната система на РИОСВ-Варна, от страна на възложителя не са предприети необходимите действия за предоставяне на заявление за продължаване на процедурата и/или искане за прекратяване на процедурата по реда на глава шеста от ЗООС - преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 56, ал. 2 и чл. 30, ал. 2 от *Административнопроцесуалния кодекс (АПК)* за прекратяване на започнала процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО,

РЕШИХ:

Прекратявам започналата процедура по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* - преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, в т.ч. и оценка на съвместимостта за изработване на проект на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за поземлен имот с идентификатор 10135.2029.4, с площ 5952 кв.м, по КККР на гр. Варна, с цел урегулиране на имота, за ПСД – изграждане на складова сграда, с възложител „КЛАС ИНВЕСТ“ ООД, гр. Варна, поради следния *мотив*:

Възложителят не е предприел действия по предоставяне на необходимата информация и документация за изработване на проект, изискана с писмо, изх. № 26-00-5382/А1/29.08.2018г. на РИОСВ-Варна, в срока определен, съгласно изискванията на чл. 7а, ал. 5 и ал. 6 от *Наредбата за ЕО*.

За прекратената процедура да се съобщи на заинтересованите лица.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ЕО или ОВОС по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда, в т. ч. ОСВ.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 03.07.2020

Директор на РИОСВ:

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА