



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 6 /П/2020 год.

за прекратяване на процедура по преценяване на необходимостта от екологична
оценка

Процедурата по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) е започнала с внасяне в РИОСВ-Варна, на уведомление за изработване на проект на Подробен устройствен план – План извадка - План за регулация и застрояване (ПУП-ПИ-ПРЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 30497.13.53, с площ 3561 кв.м, земеделска територия, с НТП „нива“ по плана на с. Звездица, общ. Варна, с цел урегулиране и разделяне на същия на три УПИ (УПИ III-53, с площ от 1765 кв.м, IV-53, с площ от 883 кв.м и V-53, с площ от 883 кв.м) за жилищно строителство и улична регулация от о.т. 498 до о.т. 515 в зона „Жм“, местност „Корията“, с. Звездица, общ. Варна, с възложители: С. Пасков, В. Тунджева и Г. Георгиев, съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (*Наредбата за ОВОС; обн. ДВ бр. 25/2003г., с изм. и доп.*).

Към увемлението са приложени:

- Копие на скица № 15-541921/11.12.2015г. на ПИ с идентификатор 30497.13.53;
- Копия на Протоколи №№ 46 и 47/19.12.2017г. от експертни съвети по устройство на територията на община Варна;
- Изработен проект на Подробен устройствен план – План извадка - План за регулация и застрояване (ПУП-ПИ-ПРЗ) за УПИ III-53, IV-53 и V-53, кв. 98 (ПИ 30497.13.53), по плана на с. Звездица, общ. Варна и улична регулация от о.т. 364 (същ.) до о.т. 510, до о.т. 508 и до о.т. 509 в зона „Жм“ (ПИ 30497.13.53) с обяснителна записка;
- Разрешение със Заповед № 214/07.06.2018г. на гл. арх. на Община Варна за изработване на проект на Подробен устройствен план – План извадка - План за регулация и застрояване (ПУП-ПИ-ПРЗ) за УПИ III-53, IV-53 и V-53, кв. 98 (ПИ 30497.13.53), съгласно ПП на ПУП-ПРЗ за кв. 23, кв. 24 и кв. 98 и улична регулация от о.т. 498 до о.т. 515, местност „Корията“, с. Звездица, общ. Варна.

За уточняване на приложимата процедура за прилагане на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или необходимостта от екологична оценка (ЕО), по реда на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* и оценка за съвместимост (ОС), съгласно чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* на 20.07.2018г. с писмо изх. № 94-00-4516/A1/ на РИОСВ-Варна, от възложителите е изисквана допълнителна информация.

На 04.10.2018г. е внесена допълнителна информация с вх. № 94-00-4516/A2/ и документация включваща становища, на „ВиК – Варна“ ООД, от 06.10.2016г. и на ЕРП „Север“, от 05.02.2018г.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-881, Факс: (+35952) 634593, E-mail: riosv-vn@ riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

След преглед на представеното уведомление с допълнителна информация и документи за изработване на проект на ПУП-ПИ-ПРЗ, съобразно изискванията на действащата нормативна уредба по ЗООС са дадени подробни указания, в писмо, с изх. № 94-00-4516/А3/17.10.2018 год. на РИОСВ-Варна, за предприемане на последващи действия от страна на възложителите, за провеждане на процедура, предвид това, че:

- с реализацията на плана трайно ще се промени предназначението на земеделска територия - нива с площ от 3561 кв.м в урегулирана територия с възможност за застрояване на жилищни сгради;

- при прилагането на плана по време на строителството и експлоатацията се очаква трайно прогонване на голяма част от животинските видове, обитаващи района;

- спомагателните дейности, в т.ч. присъединяване на обекта и/или изграждане на нова техническа инфраструктура (пътни връзки, изграждане на път, газопровод, електропровод, водопровод, и др.), свързаните с тях изкопни дейности, предполагат съществено влияние върху почвата и ландшафта;

- по време на строителството се очаква генериране на различни по видове и количества отпадъци, за които е необходимо да се предвиди конкретен начин за тяхното целесъобразно третиране;

- необходимо е да се извърши оценка на степента на очакваните въздействия от реализацията на плана, неговата допустимост и кумулиране с подобни и/или други планове и инвестиционни предложения, разрешени, одобрени и/или реализирани в същия район при отчитане на капацитета и текущото състояние на компонентите и факторите на околната среда.

Подробните устройствени планове по смисъла на *Закона за устройство на територията (ЗУТ)* и техните изменения попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС, когато с тях се предвижда развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и 2 на ЗООС, както и в обхвата на позицията на т. 9.1 от Приложение № 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО; обн. ДВ бр. 57/2004г., с изм. и доп.)*.

Писмото с указания е получено на ръка от „Едно гише“ в сградата на РИОСВ-Варна, на 22.10.2018г.

Повече от една година, не са предприети действия за представяне на документация и информация по процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

Във връзка с това е изпратено напомнително писмо до възложителя, с изх. № 94-00-4516/А4/11.02.2020г. на РИОСВ-Варна, за предприемане на необходимите действия от страна на възложителите за изпълнение на дадените им указания по чл. 8, ал. 4 от *Наредбата за ЕО*.

По обратната разписка писмото е получено, на 13.02.2020г., съгласно същото е определен срок до 14 (четирнадесет) дни от датата на получаване на писмо, с изх. № 94-00-4516/А4/11.02.2020г.

В рамките на указания срок от 14 дни, който е изтекъл на 27.02.2019г., вкл., изисканата информация не е представена в РИОСВ-Варна.

В писмо с изх. № 94-00-4516/А5/14.04.2020г., е изискано повторно предоставяне на информацията и документацията за стартиралата процедура за изработване на проект на ПУП-ПИ-ПРЗ за ПИ с идентификатор 30497.13.53, с площ 3561 кв.м, земеделска територия, с НТП „нива“ по плана на с. Звездица, общ. Варна, с цел урегулиране и разделяне на същия на три УПИ (УПИ III-53, с площ от 1765 кв.м, IV-53, с площ от 883 кв.м и V-53, с площ от 883 кв.м) за жилищно строителство и улична регулация от о.т. 498 до о.т. 515 в зона „Жм“,

местност „Корията“, с. Звездица, общ. Варна, с възложители: С. Пасков, В. Тунджева и Г. Георгиев, като е определен тридневен срок, от получаване на съобщението.

Видно от обратната разписка същото е получено, на 21.04.2020г.

В регламентирания срок при направена справка и в информационната система на РИОСВ-Варна, от страна на възложителите не са предприети необходимите действия за предоставяне на заявление за продължаване на процедурата и/или искане за прекратяване.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 56, ал. 2 и чл. 30, ал. 2 от *Административнопроцесуалния кодекс (АПК)* за прекратяване на започнала процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО,

РЕШИХ:

Прекратявам започналата процедура по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* - преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, в т.ч. и оценка на съвместимостта за изработване на проект на ПУП-ПИ-ПРЗ за ПИ с идентификатор 30497.13.53, с площ 3561 кв.м, земеделска територия, с НТП „нива“ по плана на с. Звездица, общ. Варна, с цел урегулиране и разделяне на същия на три УПИ (УПИ III-53, с площ от 1765 кв.м, IV-53, с площ от 883 кв.м и V-53, с площ от 883 кв.м) за жилищно строителство и улична регулация от о.т. 498 до о.т. 515 в зона „Жм“, местност „Корията“, с. Звездица, общ. Варна, с възложители: С. Пасков, В. Тунджева и Г. Георгиев, поради следния *МОТИВ*:

Възложителите не са предприели действия по предоставяне на необходимата информация и документация за изработване на проекта, изискана с писмо, изх. № 94-00-4516/АЗ/17.10.2018г, на РИОСВ-Варна, в срока определен, съгласно изискванията на чл. 7а, ал. 5 и ал. 6 от *Наредбата за ЕО*.

За прекратената процедура да се съобщи на заинтересованите лица.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ЕО или ОВОС по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда, в т. ч. ОСВ.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 30.06.2020

Директор на РИОСВ:

инж. ~~ХРИСТИНА ГЕНОВА~~