



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА- 8 /П/2019 г.

за прекратяване на започнала процедура по екологична оценка

Процедурата по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) е започнала с постъпило в РИОСВ-Варна, уведомление за инвестиционно намерение (ИН) с вх. № 26-00-2050/25.06.2019г. за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за „Изграждане на трифазна фотоволтаична система с инсталирана пикова мощност 900,95 kWp“ в ПИ с идентификатор 05009.515.277 – земеделска територия с НТП „Пасище“ по КККР на с. Божурец, община Каварна, област Добрич, с възложител „Вестони“ ЕООД, град София.

Към уведомлението са приложени:

1. Договор за продажба на недвижим имот;
2. Скица на имот 0000277, землище на село Божурец, община Каварна;
3. Скица на имот 0000258, землище на село Божурец, община Каварна;
4. Оферта от „Енерго про енергийни услуги“ ЕООД за „Изграждане на трифазна фотоволтаична система с инсталирана пикова мощност 900,95 kWp“ с 2435 бр. модули и 5 бр. инвертори.

С цел определяне приложимата процедура по екологична оценка и допустимостта на плана е изисквана допълнителна информация от възложителя с изх. № 26-00-2050/A1/15.07.2019г.

От страна на възложителя е представена информация с вх. № 26-00-2050/A2/19.09.2019г.

На 15.10.2019г. е постъпила още допълнителна информация касаеща представяне на задание за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за „Изграждане на трифазна фотоволтаична система с инсталирана пикова мощност 900,95 kWp“ в ПИ с идентификатор 05009.515.277 в с. Божурец, община Каварна, област Добрич.

След направена справка в регистъра на защитените територии в териториалния обхват на РИОСВ-Варна и наличната информационна система за екологичната мрежа Natura 2000, се установи, че:

Територията, предмет на гореописания ПУП-ПЗ, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Същата, **попада** в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.*) – защитена зона за опазване на дивите птици BG0002097 „Белите скали“, обявена със Заповед № РД-353/03.05.2012 г., изм. и доп. Заповед № РД – 816/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“, обявена със Заповед № РД-815/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите.

Съгласно координатния регистър на разпространение на природно местообитание 62C0* „Понто – Сарматски степи“, описан в Приложение № 3 на Заповед № 815/12.12.2017 г., се установи, че **гореописаният имот изцяло е зает** от приоритетно за опазване природно



местообитание 62C0* „Понто – Сарматски степи“, предмет на опазване в 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“.

Съгласно т. 5.7 от Заповед № РД № 815/12.12.2017 г. (ДВ бр. 100/15.12.2017 г.) на министъра на околната среда и водите за обявяване на 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“, в границите на защитената зона се забранява: *„издаване на разрешения за строеж и всякакво строителство на територията, определена с координатен регистър на разпространението на природно местообитание 62C0* Понто-Сарматски степи, както и инициране, провеждане или продължаване на процедури по реда на ЗООС, ЗБР, Закона за горите, Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, Закона за устройство на територията и съответните подзаконовни нормативни актове, които са предпоставка за реализация на строителство;*

Забраната не се прилага за строежи с действащо разрешително за строеж към датата на обнародване на настоящата заповед; за ремонт и реконструкция на съществуващи обекти; за изграждане, ремонт или реконструкция на съоръжения (елементи) на техническата инфраструктура. При реализация на строежи с действащо разрешително за строеж към датата на обнародване в „Държавен вестник“ на настоящата заповед, предмет на изключението, с цел гарантиране опазване на природно местообитание 62C0 Понто-Сарматски степи е необходимо изрично становище на Регионалната инспекция по околната среда и водите – Варна, че конкретното строителство не засяга местообитанието.“*

Гореописаният ПУП-ПЗ подлежи на процедура по реда на Глава шеста от ЗООС и чл. 31 от ЗБР, която е предпоставка за реализация на строителство и не попада в изключенията на описаната забрана.

Съгласно т. 7.6 от Заповед № РД-353/03.05.2012 г. на министъра на околната среда и водите, за обявяване на 33 BG0002097 „Белите скали“, в границите на защитената зона се забранява: *„Изграждането на фотоволтаични системи за производство на електроенергия в пасища, ливади и мери с изключение на тези, за които към датата на обнародване на заповедта в „Държавен вестник“ има започната процедура или са съгласувани по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие“.*

ПУП-ПЗ е свързан с „Изграждане на трифазна фотоволтаична система с инсталирана пикова мощност 900,95 kWp“ в границите на ПИ с идентификатор 05009.515.277 – земеделска територия с НТП „Пасище“ по КККР на с. Божурец, община Каварна, област Добрич. След направена справка в деловодната програма на РИОСВ-Варна - Акстър Офис, е установено, че за ПИ с идентификатор 05009.515.277 – земеделска територия с НТП „Пасище“ по КККР на с. Божурец, община Каварна, област Добрич, **няма започнала или завършена процедура** по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие за изграждане на фотоволтаична система.

Във връзка с гореизложеното и извършена проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 1, 2 и 3, във връзка с чл. 37, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че ПУП-ПЗ за „Изграждане на трифазна фотоволтаична система с инсталирана пикова мощност 900,95 kWp“ в ПИ с идентификатор 05009.515.277 – земеделска територия с НТП „Пасище“ по КККР на с. Божурец, община Каварна, област Добрич, е в **противоречие** с режимите по т. 5.7 от Заповед № РД-815/12.12.2017 г. (ДВ бр. 100/15.12.2017 г.) на министъра на околната среда и водите за обявяване на 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“ и т. 7.6 от Заповед № РД-353/03.05.2012 г. на министъра на околната среда и водите, за обявяване на 33 BG0002097 „Белите скали“.

Въз основа на изложеното по-горе фактическо обстоятелство, на основание чл. 7а, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО; обн. ДВ бр. 57/2004г., с изм. и доп.), във връзка с чл. 7а, ал. 2 от същата наредба и чл. 13, ал. 1 от Наредбата за ОС,

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда - преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, в т.ч. и оценка на съвместимостта за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за „Изграждане на трифазна фотоволтаична система с инсталирана пикова мощност 900,95 kWp“ в ПИ с идентификатор 05009.515.277 – земеделска територия с НТП „Пасище“ по КККР на с. Божурец, община Каварна, област Добрич, с възложител „Вестони“ ЕООД, град София, поради следния МОТИВИ:

Територията, предмет на плана, попада в границите на:

1. Защитена зона за опазване на дивите птици BG0002097 „Белите скали“, обявена със Заповед № РД-353/03.05.2012 г., изм. и доп. Заповед № РД – 816/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите;
2. Защитена зона за опазване природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“, обявена със Заповед № РД-815/12.12.2017 г. на министъра на околната среда и водите.
3. Съгласно координатния регистър на разпространение на природно местообитание 62C0* „Понто – Сарматски степи“, описан в Приложение № 3 на Заповед № 815/12.12.2017 г., се установи, че **горееписаният имот изцяло е зает** от приоритетно за опазване природно местообитание 62C0* „Понто – Сарматски степи“, предмет на опазване в ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“.

При извършена проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 1, 2 и 3, във връзка с чл. 37, ал. 2 от *Наредбата за ОС* се констатира, че ПУП-ПЗ за „Изграждане на трифазна фотоволтаична система с инсталирана пикова мощност 900,95 kWp“ в ПИ с идентификатор 05009.515.277 – земеделска територия с НТП „Пасище“ по КККР на с. Божурец, община Каварна, област Добрич, е в **противоречие** с режимите по т. 5.7 от Заповед № РД-815/12.12.2017 г. (ДВ бр. 100/15.12.2017 г.) на министъра на околната среда и водите за обявяване на ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“ и т. 7.6 от Заповед № РД-353/03.05.2012 г. на министъра на околната среда и водите, за обявяване на ЗЗ BG0002097 „Белите скали“.

За прекратената процедура да се съобщи на заинтересованите лица.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ЕО, в т. ч. ОСВ по реда на нормативната уредба по околна среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 16. 12. 2019



инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ