



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

РЕШЕНИЕ № ВА-8 /П/ 2023 г.

за прекратяване на започнала процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Процедурата по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на 54 бр. жилищни сгради, обществена сграда, спортна зона, детска площадка, рекреационна зона и паркинг зона“ свързано с изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ЛУП-ПРЗ/ в обхват ПИ 10135.2517.2543, урбанизирана територия, с площ 15054 кв.м, НТП „За курортен хотел, почивен дом“, с възложители „БЕЛМАКС“ ООД и „ЯВОР“ АД е започнала с внасяне на уведомление с вх. № 26-00-5104/17.06.2021г., по описа на РИОСВ-Варна, съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС; ДВ. Бр. 91/2002 г., изм. и доп.)* и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (Наредба за ОВОС; Обн. - ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп.)*.

Към документацията са приложени: Заповед №269/21.05.2020г. на гл. архитект на Община Варна, пълномощно, нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, скици на поземлени имоти от служба по геодезия, картография и кадастър- гр. Варна.

Въз основа на представената документация от страна на възложителя е определено, че така заявеното ИП попада в обхвата на точка 10, буква „б“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С писмо с изх. № 26-00-5104/А1/25.06.2021г. на основание чл. 5, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (Обн. ДВ. бр.25/2003 г., изм. и доп.)* е изисквана допълнителна информация от възложителя.

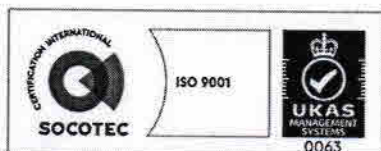
С писмо с вх. № 26-00-5104/А2/27.07.2021г. възложителя е представил изискваната допълнителна информация.

След преглед на представената информация и документация от възложителя, с писмо с изх. № 26-00-5104/А3/04.08.2021г., са дадени подробни указания на възложителя за последващи действия, които трябва да предприеме пред РИОСВ-Варна за процедура преценяване необходимостта от ОВОС.

С писмо с изх. № 26-00-5104/А4/04.08.2021г. на основание чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС* информацията към уведомлението за ИП е предоставена на кмета на Община Варна и кмета на район „Приморски“, общ. Варна.

С писма с вх. № 26-00-5104/А5/09.08.2021г. и вх. № 26-00-5104/А6/09.08.2021г. кмета на район „Приморски“, общ. Варна и директор дирекция „Екология и опазване на околната среда“ при Община Варна, на основание чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* са удостоверили, че информацията към уведомлението за ИП е предоставена на интернет страниците им и е обявена на общодостъпно място.

Със заявление с вх. № 26-00-5104/А8/14.07.2023г. възложителите „БЕЛМАКС“ ООД и „ЯВОР“ АД, правят искане за прекратяване на инвестиционното намерение, което съгласно



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4
Тел: (+35952) 678 848, Факс: (+35952) 634 593,
e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



чл. 56, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) води до прекратяване на производството по искане на страната, по чиято инициатива то е започнало.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 56, ал. 1 от АПК, във връзка с искане вх. № 26-00-5104/А8/14.07.2023г. за прекратяване

РЕШИХ

Прекратявам започналата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в т. ч. и съвместната процедура за оценка на съвместимостта за ИП: „Изграждане на 54 бр. жилищни сгради, обществена сграда, спортна зона, детска площадка, рекреационна зона и паркинг зона“ свързано с изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ в обхват ПИ 10135.2517.2543, урбанизирана територия, с площ 15054 кв.м, НТП „За курортен хотел, почивен дом“, с възложители „БЕЛМАКС“ ООД и „ЯВОР“ АД, която е започнала с внасяне на уведомление от възложителя (вх. № 26-00-5104/17.06.2021г.) по описа на РИОСВ-Варна, поради следния мотив:

Със заявление вх. № 26-00-5104/А8/14.07.2023г. възложителите „БЕЛМАКС“ ООД и „ЯВОР“ АД, правят искане за прекратяване на инвестиционното намерение, което съгласно чл. 56, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) води до прекратяване на производството по искане на страната, по чиято инициатива то е започнало.

За прекратената процедура да се съобщи на заинтересованите лица.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ОВОС, в т. ч. ОС по реда на нормативната уредба по околна среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 01.08.2023

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор на РИОСВ-Варна

