



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

**РЕШЕНИЕ № ВА- 4 /П/ 2022 г.**

**за прекратяване на започнала процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда**

Процедурата по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП) свързано с „Изграждане на жилища“ в ПИ 04426.49.1, земеделска територия, с площ 17030 кв.м, НТП „Нива“, с. Близнаци, общ. Аврен, обл. Варна, с възложител на ИП Събев, е започнала с внасяне на уведомление с вх. № 94-00-8681/16.12.2020 г., от упълномощен представител на възложителя по описа на РИОСВ-Варна, съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС; ДВ. Бр. 91/2002 г., изм. и доп.)* и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (Наредба за ОВОС; Обн. - ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп.)*.

След преглед на представената от на възложителя информация и документация с писмо изх. № 94-00-8681/ А1/ 08.01.2021 г. на РИОСВ – Варна от възложителя е поискана допълнителна информация относно първоначално заявеното в уведомлението ИП за изграждане на жилища в имота, а именно:

- да се опише какви са предвижданията за застрояване на имота (брой сгради, обща използвана площ);
- необходимостта от изграждане на техническа инфраструктура (водоснабдяване и електроснабдяване на имота, третиране на отпадъчните води), да се посочат алтернативи за водоснабдяване на имота и третиране на отпадъчните води ;
- Заповед за допускане или одобряване на ПУП, издадена от компетентния орган по Закона за устройство на територията.

На 30.06.2021 г. със заявление вх. № 94-00-8681/ А2/ 30.06.2021 г., в отговор на писмото за допълнителна информация са представени: скица за ПИ с идентификатор 04426.49.1, с. Близнаци, общ. Аврен, обл. Варна; предварително становище за присъединяване на обект към електроразпределителната мрежа съгласно което за присъединяване на нов обект, в имота следва да се изгради трафопост; становище от „ВиК - Варна“ ООД съгласно което в обхвата на имота няма изградена водоснабдителна и канализационна мрежа, експлоатирана от „Водоснабдяване и Канализация – Варна“ ООД.

След преглед на представената допълнителна информация, с писмо изх. № 94-00-8681/ А3/ 08.07.2021 г. от възложителя повторно е поискано да представи изисканата с писмо изх. № 94-00-8681/ А1/ 08.01.2021 г. на РИОСВ-Варна информация.

С писмо вх. № 94-00-8681/А4/ 21.07.2021 г. е внесено заявление в което се уточнява, че в имота ще бъде изградена една жилищна сграда за целогодишно



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: [riosv-vn@riosv-varna.bg](mailto:riosv-vn@riosv-varna.bg), [www.riosv-varna.bg](http://www.riosv-varna.bg)



ползване, отпадните води ще се събират в черпателна яма и имота ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа за района.

В отговор на заявлението с писмо изх. № 94-00-8681/A5/ 29.07.2021 г. на РИОСВ-Варна от възложителя е поискано да представи: документ удостоверяващ по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на плана/ програмата (право на възложител допускане, разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за имота).

С вх. № 94-00-8681/A6/ 19.10.2021 г. възложителя представя препис-извлечение от Протокол № 2/ 24.03.2021 г. към точка 6 от дневния ред на Експертен съвет по устройство на територията при община Аврен, съгласно изложеното в решението на ЕСУТ, произнасянето относно разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ 04426.49.1 по КККР на с. Близнаци, общ. Аврен се отлага поради констатирани недостатъци и необходимост от допълване на административната преписка.

В отговор от страна на РИОСВ-Варна с писмо изх. № 94-00-8681/A7/ 26.10.2021 г., отново е поискан документ удостоверяващ по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на плана/ програмата.

С вх. № 94-00-8681/A8/ 01.11.2021 г., възложителя заявява, че е представил изисквания с предходните писма за допълнителна информация на РИОСВ-Варна документ, а именно Протокол № 2/ 24.03.2021 г. към точка 6 от дневния ред на Експертен съвет по устройство на територията при община Аврен и пояснява, че имота не попада под специален режим.

С писмо изх. № 94-00-8681/A9/ 18.11.2021 г. на РИОСВ-Варна, отново е поискан документ удостоверяващ по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на плана/ програмата, като в писмото до възложителя е обяснено, че с представения Протокол № 2/ 24.03.2021 г. към точка 6 от дневния ред на Експертен съвет по устройство на територията при община Аврен се отлага произнасянето по подаденото от страна на възложителя заявление относно разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ 04426.49.1 по КККР на с. Близнаци, общ. Аврен, и същия не му дава правото на възложител.

С уведомление вх. № 94-00-8681/A10/ 16.07.2021 г., възложителя променя заявеното с уведомление вх. № 94-00-8681/ 16.12.2020 г. инвестиционно предложение за изграждане на жилищна сграда в ПИ 04426.49.1 по КККР на с. Близнаци, общ. Аврен, с площ 17030 кв.м, НТП „Нива“, като заявява ново ИП за „Изграждане на паркове за разходка, детски площадки и една сглобяема постройка с площ 50 кв.м“ в същия ПИ.

Въз основа на представената от страна на възложителите документация е определено, че така заявеното ИП попада в обхвата на точка 12, буква „Д“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗОС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

След преглед на представената информация и документация, с писмо с изх. № 94-00-8681/A11/10.01.2022 г., са дадени подробни указания на възложителя за последващи действия, които трябва да предприеме пред РИОСВ-Варна по процедура по преценяване необходимостта от ОВОС.

Даден е срок от 12 месеца на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 от *Наредбата за ОВОС*, че ако не бъдат изпълнени дадените указания от компетентния орган по чл. 5, ал. 1 от същата наредба процедурата ще бъде прекратена.



С писмо вх. № 94-00-38/ 21.01.2022 г. възложителя подава заявление в МОСВ с молба за съдействие за издаване на решение от страна на РИОСВ-Варна за ИП свързано с изграждане на център за отдих и туризъм на деца, и една малка сграда за съхранение на работен инвентар, за предприемане на действия по компетентност копие на документацията с вх. № 94-00-8681/А16/ 24.01.2022 г. е предоставена на РИОСВ-Варна.

С вх. № 94-00-8681/А13/12.01.2022 г., възложителя прави искане за прекратяване на инвестиционното си намерение за „Изграждане на паркове за разходка, детски площадки и една сглобяема постройка с площ 50 кв.м“, в ПИ 04426.49.1 по КККР на с. Близнаци, общ. Аврен, с площ 17030 кв.м, НТП „Нива“, което съгласно чл. 56, ал. 1 от *Административнопроцесуалния кодекс (АПК)* води до прекратяване на производството по искане на страната, по чиято инициатива то е започнало.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 56, ал. 1 от АПК, във връзка с искане вх. № 94-00-8681/А13/12.01.2022 г., за прекратяване

### РЕШИХ

Прекратявам започналата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в т. ч. и съвместната процедура за оценка на съвместимостта за ИП свързано с „Изграждане на паркове за разходка, детски площадки и една сглобяема постройка с площ 50 кв.м“, в ПИ 04426.49.1 по КККР на с. Близнаци, общ. Аврен, с площ 17030 кв.м, НТП „Нива“, с възложител: Събев, която е започнала с внасяне на уведомление от възложителя (вх. № 94-00-8681/16.12.2020 г.) по описа на РИОСВ-Варна, поради следния мотив:

Със заявление вх. № 94-00-8681/А13/12.01.2022 г., упълномощен представител на възложителя, прави искане за прекратяване на инвестиционното намерение, което съгласно чл. 56, ал. 1 от *Административнопроцесуалния кодекс (АПК)* води до прекратяване на производството по искане на страната, по чиято инициатива то е започнало.

За прекратената процедура да се съобщи на заинтересованите лица.

*Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ОВОС, в т. ч. ОС по реда на нормативната уредба по околна среда.*

*Решението може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.*

Дата:..... 14. 02. 2022

**инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА**  
**Директор на РИОСВ**