



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

**РЕШЕНИЕ № ВА-19/П/ 2022 г.**

**за прекратяване на започнала процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда**

Процедурата по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП) за изграждане на „Наземна фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия от възобновяем източник (слънчева радиация)“, в ПИ с идентификатор 27125.33.81, с площ 148241 кв. м, по КККР на с. Езерово, общ. Белослав, свързано с изработване на проект на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на същия имот, с възложител: "ГРАНД СТРОЙ 2017" ЕООД, е започнала с внасяне на уведомление с вх. № 26-00-6781/04.08.2022 г., по описа на РИОСВ-Варна, съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС; ДВ. Бр. 91/2002 г., изм. и доп.)* и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (Наредба за ОВОС; Обн. - ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г., изм. и доп.)*.

С представеното предложение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/, се предвижда развитие на ИП, попадащо в точка 3, буква "а" от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от Наредбата за ЕО, същият е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Осъществяването на инвестиционното намерение е свързано с разрешение за подробен устройствен план по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Съгласно Протокол №35/28.07.2022 г. от проведено заседание на Общински съвет Белослав, е взето решение № 411, с което е допуснато изработване на ПУП-ПЗ на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 27125.33.81 по КККР на с. Езерово, общ. Белослав, във връзка със смяна предназначението от земеделска земя с начин на трайно ползване „земеделска земя – друг вид земеделска земя“ за „изграждане на фотоволтаична централа“.

От друга страна, когато за реализирането на намерението и/или свързаните с него съпътстващи обекти и дейности се изисква най-напред да бъде изготвен самостоятелен устройствен план /евентуално подробен устройствен план – ПУП, устройващ само конкретното намерение/ или изисква изменение на устройствен или друг план от по-високо ниво /например Общ устройствен план – ОУП и/или ПУП с по-голям териториален обхват от този, необходим за реализирането на конкретното намерение/ по реда на специализираната нормативна уредба /ЗУТ или друг закон/, процедирането по реда на глава шеста от ЗООС трябва да бъде съобразено с йерархичната последователност на изискващите се планове, проучвания, проекти.

Общите и подробните устройствени планове /ОУП и ПУП/ и техните изменения са включени в обхвата на приложения №1 и 2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, "Наредба за ЕО" /ДВ, бр. 57/04 г., изм./.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-848, Факс: (+35952) 634593, e-mail: [riosv-vn@riosv-varna.bg](mailto:riosv-vn@riosv-varna.bg), [www.riosv-varna.bg](http://www.riosv-varna.bg)

ПУП са включени в Приложение №2 на Наредбата за ЕО и когато с тях или измененията на ПУП се предвижда описаните по-горе дейности, на основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от тази Наредба за ЕО, плановете следва да са предмет на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка. Ако за намерението се налага най-напред да бъде изменен ОУП, то на основание чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ЕО, изменението на ОУП също е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Съгласно чл. 91, ал. 1 от ЗООС, екологичната оценка се извършва независимо от ОВОС. Съгласно изискванията на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за конкретното инвестиционно предложение, включено в приложение № 2, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2, компетентният орган по околна среда може по искане на възложителя или по своя преценка да допусне извършването само на една от оценките по глава шеста.

Въз основа на гореизложеното и представената от страна на възложителя информация и документация е определено, че така заявеното ИП попада в обхвата на точка 3, буква „а“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС и същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

След преглед на представената информация и документация, с писмо с изх. № 26-00-6781/A1/ 08.08.2022 г., са дадени подробни указания на възложителя за последващи действия, които трябва да предприеме пред РИОСВ-Варна по процедура по преценяване необходимостта от ОВОС.

Даден е срок от 12 месеца на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 от *Наредбата за ОВОС*, че ако не бъдат изпълнени дадените указания от компетентния орган по чл. 5, ал. 1 от същата наредба процедурата ще бъде прекратена.

Със заявление вх. № 26-00-6781/A4/ 10.08.2022 г., възложителя прави искане за прекратяване на инвестиционното намерение, поради липса на подробност в характеристиката на инвестиционното предложение, като описание на основни процеси, капацитет, отпадъци, предлагани методи за строителство и др., което съгласно чл. 56, ал. 1 от *Административнопроцесуалния кодекс (АПК)* води до прекратяване на производството по искане на страната, по чиято инициатива то е започнало.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 56, ал. 1 от АПК, във връзка с искане вх. № 26-00-6781/A4/ 10.08.2022 г., за прекратяване

## РЕШИХ

Прекратявам започналата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в т. ч. и съвместната процедура за оценка на съвместимостта за ИП за изграждане на „Наземна фотоволтаична електроцентрала за производство на електроенергия от възобновяем източник (слънчева радиация)“, в ПИ с идентификатор 27125.33.81, с площ 148241 кв. м, по КККР на с. Езерово, общ. Белослав, свързано с изработване на проект на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхвата на същия имот, с възложител: "ГРАНД СТРОЙ 2017" ЕООД, която е започнала с внасяне на уведомление от възложителя (вх. № 26-00-6781/04.08.2022 г.) по описа на РИОСВ-Варна, поради следния мотив:

Със заявление вх. № 26-00-6781/A4/10.08.2022 г., възложителя, прави искане за прекратяване на инвестиционното намерение, което съгласно чл. 56, ал. 1 от *Административнопроцесуалния кодекс (АПК)* води до прекратяване на производството по искане на страната, по чиято инициатива то е започнало.

За прекратената процедура да се съобщи на заинтересованите лица.

*Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ОВОС, в т. ч. ОС по реда на нормативната уредба по околна среда.*

*Решението може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.*

Дата:..... 10. 08. 2022

**ЕРДЖАН СЕБАЙТИН**  
*Директор на РИОСВ /*