



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА- ⁴²..... /П/ОВОС/2020 г.

з: прекратяване на започнала процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

За инвестиционно предложение (ИП) свързано с „Изграждане на шест двуетажни жилищни сгради и сондаж“ в УПИ Х-68, кв. 1, по КК на с. Топола, общ. Каварна, е подадено уведомление от „Икант Инвест“ ООД, в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСЕ) - Варна с вх. № 26-00-5211/ 23.07.2020 г., съгласно изискванията чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ ДВ, Бр. 91/2002 г., изм. и доп./* и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС /ДВ, бр.25/2003г., изм. и доп./*.

Към документацията е приложена следната информация от възложителя: договор за продажба на недвижим имот и нотариален акт за ПИ с идентификатор 72693.600.68, с. Топола, общ. Каварна.

Съгласно предоставената информация инвестиционното предложение предвижда, „Изграждане на шест двуетажни жилищни сгради и сондаж за водоснабдяване на имота“ в УПИ Х-68, кв. 1, по КК на с. Топола, общ. Каварна.

Така заявеното ИП попада в обхвата на т. 10, буква “б”, т. 2 буква „г“ от Приложение №2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, и в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и подлежи на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 4 от Наредбата за ОС оценката за съвместимост на ИП, попадащи в обхвата на ЗООС, се извършва чрез процедурата по ОВОС, по реда на ЗООС и при спазване на специалните разпоредби на ЗБР и на глава трета от Наредбата за ОС.

Във връзка с внесеното от страна на възложителя уведомление за ИП е изпратено писмо с изх. № 26-00-5211/А1/05.08.2020 г. до Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР) за произнасяне със становище по компетентност относно допустимостта на ИП, спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни.

Съгласно получено становище с изх. № 05-09-413/А1/ 10.08.2020 г., директорът на БДЧР е преценил, че за изразяване на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите е необходимо да се представи допълнителна информация.

С писмо изх. № 26-00-5211/А3/ 15.08.2020 г. на РИОСВ-Варна от възложителя е поискана доп. информация.

С писмо с вх. № 26-00-5211/А4/28.08.2020 г. в РИОСВ-Варна постъпва допълнителна информация от страна на възложителя „Икант Инвест“ ООД.

За произнасяне със становище по компетентност относно допустимостта на ИП, спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни до Басейнова дирекция „Черноморски район“ с писмо с изх. № 26-00-5211/А5/02.09.2020 г. на РИОСВ-Варна е изпратена внесената от страна на възложителя доп. информация.



С писмо вх. № 26-00-5211/А6/ 09.09.2020 г. от страна на „Икант Инвест“ ООД е внесена нова информация със заявена промяна в начина на водоснабдяване.

На 11.09.2020 г. с изх. № 05-09-413/А4/ е получено становище от БДЧР- Варна по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, във връзка с чл. 5, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* съгласно което ИП за „Изграждане на шест двуетажни жилищни сгради и сондаж“ в УПИ Х-68,кв. 1, по КК на с. Топола, общ. Каварна, е недопустимо предвид, че технически възможният дебит на „сондаж ВН – 39 Икънтълъка“, с. Топола, общ. Добрич е 10 л/сек., към настоящия момент с издадените Разрешителни за водовземане от минерални води, чрез съществуващи водовземни съоръжения от БДЧР този дебит е достигнат и не могат да се включват нови ползватели.

С писмо изх. № 26-00-5211/А8/ 15.09.2020 г. на РИОСВ-Варна отново е изпратено писмо с внесена доп. информация от страна на възложителя до Басейнова дирекция „Черноморски район“ за произнасяне със становище по компетентност относно допустимостта на ИП, спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни.

На 01.10.2020 г. с изх. № 05-09-413/А6/ е получено становище от БДЧР- Варна по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, във връзка с чл. 5, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* съгласно което за ИП свързано с „Изграждане на шест двуетажни жилищни сгради и сондаж“ в УПИ Х-68,кв. 1, по КК на с. Топола, общ. Каварна, отново е изразена недопустимост поради липса на експлоатационни ресурси от заявления за водовземане „сондаж ВН – 39 Икънтълъка“, собственост на ОПУ гр. Добрич.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 2а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда на извършване на оценка на въздействието върху околната среда, във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 3, и чл. 34а от Наредбата за ОС, във връзка с получени становища на Басейнова дирекция „Черноморски район“- Варна с изх. № 05-09-413/А4/11.09.2020 г. и изх. № 05-09-413/ А6/ 01.10.2020 г.

РЕШИХ

Прекратявам започналата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в т. ч. и съвместната процедура за оценка на съвместимостта на ИП за „Изграждане на шест двуетажни жилищни сгради и сондаж“ в УПИ Х-68,кв. 1, по КК на с. Топола, общ. Каварна, с възложител „Икант Инвест“ ООД, поради следния мотив:

Съгласно становища с изх. № 05-09-413/А4/11.09.2020 г. и изх. № 05-09-413/ А6/ 01.10.2020 г. на Басейнова дирекция „Черноморски район“- Варна по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, във връзка с чл. 7, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, така заявеното от страна на възложителя водовземане е недопустимо поради липса на експлоатационни ресурси от „сондаж ВН – 39 Икънтълъка“, с. Топола, общ. Добрич собственост на ОПУ гр. Добрич.

Решението не отменя правата на възложителя за иницииране на нова процедура по ОВОС, в т. ч. ОСВ по реда на нормативната уредба по околна среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел четвърти от Административнопроцесуалния кодекс в 14 дневен срок от съобщаването му

Дата: 26.10.2020

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ