



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 27.../П/2020 год.

### за прекратяване на започнала процедура по оценка на въздействието върху околната среда

Процедурата по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* е започнала с внасяне на заявление/уведомление, с вх. № 94-00-4243/27.06.2018г. в РИОСВ-Варна, за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56143.53.22, с площ 7335 кв.м, земеделска територия, с НТП „нива“, по плана на с. Петров дол, общ. Провадия, с цел промяна на предназначението на имота, в терен за застрояване за промишлени нужди - „Изграждане на обект за автосервиз, вулканизатор, технически прегледи, автокантар и кафене“, с възложител Раев, гр. Провадия.

Към заявлението за изработване на проект за ПУП-ПЗ е приложена и документация, включваща:

- Копие на скица № 15-374800/11.06.2018г. на ПИ с идентификатор 56143.53.22.
- Копие на нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, от 2012г.
- Удостоверение за характеристики на ПИ в земеделска територия, на Агенция по геодезия, картография и кадастър, от 25.06.2018г.
- Копие на Разрешение № 21/13.09.2012г. на кмета на община Провадия за изработване на проект за ПУП-ПЗ в обхват: ПИ с идентификатор 053022, местността „Люляката“, землище с. Петров дол, общ. Провадия за промяна на предназначението му от „Земеделска земя“ за „Автосервиз, вулканизатор, технически прегледи, автокантар и кафене“.
- Проект на ПУП-ПЗ за ПИ 053022 по КВС на землището на с. Петров дол, общ. Провадия, с обяснителна записка за водоснабдяване и канализация на имота.
- Предварително становище на Енерго-ПРО, от 27.11.2012г.
- Здравно заключение на РЗИ-Варна, за съгласуване на проект за ПУП, с изх. № ДОЗ-13536/1/15.06.2018г.

След преглед на представената документация и информация за проекта, са дадени подробни указания в писмо, с изх. № 94-00-4243/A1/13.07.2018 год. на РИОСВ - Варна, за предприемане на последващи действия от страна на възложителя, за провеждане на процедурата, предвид това, че:

- с реализацията на плана трайно ще се промени предназначението на земеделска територия - нива с площ от 7335 кв.м в урегулирана територия с възможност за застрояване на обект за: автосервиз, вулканизатор, технически прегледи, автокантар и кафене;
- имотът, попада в границите на ЗЗ ВГ0002038 „Провадийско-Роякско плато“ за опазване на дивите птици, и в ЗЗ ВГ0000104 „Провадийско-Роякско плато“ за опазване на природните месообитания и на дивата флора и фауна;



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-881, Факс: (+35952) 634593, E-mail: riosv-vn@ riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg



- при прилагането на плана по време на строителството и експлоатацията се очаква трайно прогонване на голяма част от животинските видове, обитаващи района;

- спомагателните дейности, в т.ч. присъединяване на обекта и/или изграждане на нова техническа инфраструктура (пътни връзки, изграждане на път, газопровод, електропровод, водопровод, и др.), свързаните с тях изкопни дейности, предполагат съществено влияние върху почвата и ландшафта;

- по време на строителството се очаква генериране на различни по видове и количества отпадъци, за които е необходимо да се предвиди конкретен начин за тяхното целесъобразно третиране;

- с реализацията на плана е необходимо да се осигури подходящ и целесъобразен начин за третиране на отпадъчните води, като се *представи информация* и алтернативи за събиране и пречистване на образуваните битово-фекални отпадъчни води;

- необходимо е да се извърши оценка на степента на очакваните въздействия от реализацията на плана, неговата допустимост и кумулиране с подобни и/или други планове и инвестиционни предложения, разрешени, одобрени и/или реализирани в същия район при отчитане на капацитета и текущото състояние на компонентите и факторите на околната среда.

Подробните устройствени планове по смисъла на *Закона за устройство на територията (ЗУТ)* и техните изменения попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС, когато с тях се предвижда развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и 2 на ЗООС, както и в обхвата на позицията на т. 9.1 от Приложение № 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО; обн. ДВ бр. 57/2004г., с изм. и доп.)*.

Писмото е получено, на 23.07.2018г., съгласно обратната разписка.

На 04.09.2018г. г-н Раев внася в РИОСВ-Варна, с вх. № 94-00-4243/А2/ заявление за разширяване на обекта с добавяне на дейност и по разкомплектоване на автомобили.

Към заявлението е приложена информация, включваща: попълнено уведомление за инвестиционно предложение (ИП), съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Обн. ДВ бр. 25/2003г., с изм. и доп.)*, за:

- „Изграждане на обект - автосервиз, вулканизатор, технически прегледи, автокантар и кафене“ с разширение *добавяне на дейност и по разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС)*, в ПИ с идентификатор 56143.53.22, по плана на с. Петров дол, общ. Провадия, и

- Изработване на проект за ПУП-ПЗ за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56143.53.22, с площ от 7335 кв.м, земеделска територия, с НТП „нива“, по плана на с. Петров дол, общ. Провадия, с цел промяна на предназначението на имота, в терен за застрояване за промишлени нужди - „Изграждане на обект - автосервиз, вулканизатор, технически прегледи, автокантар и кафене“ с добавяне на дейност по разкомплектоване на ИУМПС.

След преглед на представената допълнителна информация за ИП, са дадени подробни указания в писмо, с изх. № 94-00-4243/А3/01.10.2018 год. на РИОСВ-Варна, за предприемане на последващи действия от страна на възложителя, за провеждане на *друга процедура*, предвид това, че, заявеното ИП за „Изграждане на обект - автосервиз, вулканизатор, технически прегледи, автокантар и кафене“ с разширение *добавяне на дейност по разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства*, в ПИ с идентификатор 56143.53.22, попада в обхвата на точка 11, буква „Д“ от Приложение № 2 от ЗООС, и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС и на основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на*



оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС; обн. ДВ бр. 73/11.09.2007г., с изм. и доп.) ИП подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ) чрез процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Писмото с указания е получено на ръка от „Едно гише“ в сградата на РИОСВ-Варна, на 19.10.2018г.

Повече от една година, не са предприети действия за представяне на документация и информация за ИП по процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Във връзка с това е изпратено напомнително писмо до възложителя, с изх. № 94-00-4243/А4/13.02.2020г. на РИОСВ-Варна, за предприемане на необходимите действия от страна на възложителя за изпълнение на дадените му указания по чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*.

По обратната разписка писмото е получено, на 18.02.2020г., съгласно същото е определен срок до 14 (четиринадесет) дни от датата на получаване на писмо, с изх. № 94-00-4243/А4/13.02.2020г.

В рамките на указания срок от 14 дни, който е изтекъл на 02.03.2020г., вкл., изисканата информация за ИП не е представена в РИОСВ-Варна.

В писмо, с изх. № 94-00-4243/А5/14.04.2020г. на РИОСВ-Варна, е изискано повторно предоставяне на информацията, като е определен тридневен срок, съгласно разпоредбите на чл. 30, ал. 2 от *Административнопроцесуален кодекс (АПК; обн. ДВ бр. 30 от 11.04.2006г.; с изм. и доп., бр. 104 от 03.12.2013г., в сила от 04.01.2014г.)* от получаване на писмото. Видно от обратната разписка същото е получено, на 16.04.2020г.

В регламентирания срок при направена справка и в информационната система на РИОСВ-Варна, от страна на възложителя не са предприети необходимите действия за предоставяне на заявление за продължаване на процедурата и/или искане за прекратяване.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 и чл. 2а, ал. 6 от *Наредбата за ОВОС*, във връзка с чл. 56, ал. 2 и чл. 30, ал. 2 от *АПК*,

#### РЕШИХ:

Прекратявам започналата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в т.ч. и съвместната процедура за оценка на съвместимостта на ИИ за:

- „Изграждане на обект - автосервиз, вулканизатор, технически прегледи, автокантар и кафене“ с разширение *добавяне на дейност и по разкомплектоване на ИУМПС*, в ПИ с идентификатор 56143.53.22, с площ 7335 кв.м, земеделска територия, с НТП „нива“, по кадастралната карта на с. Петров дол, общ. Провадия, и

- изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 56143.53.22, с площ от 7335 кв.м, земеделска територия, с НТП „нива“, по плана на с. Петров дол, общ. Провадия, с цел промяна на предназначението на имота, в терен за застрояване за промишлени нужди - „Изграждане на обект - автосервиз, вулканизатор, технически прегледи, автокантар и кафене“ с добавяне на дейност и по разкомплектоване на ИУМПС, с възложител Раев, гр. Провадия, поради следния *МОТИВ*:

Възложителят не е предприел действия по предоставяне на необходимата информация и документация за ИП изисквана с писмо, изх. № 94-00-4243/АЗ/01.10.2018г. на РИОСВ-Варна, в срока определен, съгласно изискванията на чл. 2а, ал. 5, т. 1 от *Наредбата за ОВОС*.

За прекратената процедура да се съобщи на заинтересованите лица.

*Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ОВОС (по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда), в т. ч. ОСВ по реда на нормативната уредба по околна среда.*

*Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.*

Дата: ...06...07...2020

*Директор на РИОСВ:*

**ИНЖ. ХРИСТИНА ГЕНОВА**

