



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 23/П/2020 год.

за прекратяване на започнала процедура по оценка на въздействието върху околната среда

Процедурата по реда на глава шеста от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* на инвестиционно намерение (ИН) за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10135.2569.11 (номер по предходен план: 132, квартал: 11, парцел: IV), с площ 11657 кв.м, по плана на К.К. „Св. св. Константин и Елена“, район „Приморски“, гр. Варна, урбанизирана територия, с НТП „За курортен хотел, почивен дом“ с цел разделяне на имота на два ПИ - „За хотел, жилища и ТП“ и „За болница“, с възложител „ВСЕЛЕНА“ АД, гр. Варна, е започнала с внасяне на уведомление с вх. № 26-00-6150/21.09.2018г. в РИОСВ-Варна, съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС; обн. ДВ бр. 25/2003г., с изм. и доп.)*.

Към уведомлението за ИН е приложена и документация, включваща:

- копие на скица № 15-85611/12.02.2018г. на ПИ с идентификатор 10135.2569.11, с площ 11657 кв.м;
- копие на нотариален акт за собственост на недвижим имот от 2007г.;
- копие на нотариален акт за поправка на констативен нотариален акт от 2015г.;
- копие на Решение № 2409/06.04.2006г. на Варненски окръжен съд.

След преглед на представената документация и информация за ИН, са дадени подробни указания в писмо, с изх. № 26-00-6150/A1/03.10.2018 год. на РИОСВ - Варна, за предприемане на последващи действия от страна на възложителя, за провеждане на процедурата, предвид това, че:

- предвиденото изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 10135.2569.11, с площ 11657 кв.м, в гр. Варна с цел разделяне на имота на два ПИ, попада в обхвата на чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС, както и в т. 9.1 от Приложение № 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО; обн. ДВ бр. 57/2004г., с изм. и доп.)*;

- ПИ „За болница“ попада в обхвата на точка 10, буква „б“ от Приложение № 2 на ЗООС (Параграф (§) 1, точка 29в „б“ от *Допълнителните разпоредби на ЗООС*) и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за ЕО*, гореописаният проект за изменение на ПУП е предмет и на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ № 4

Тел: (+35952)678-881, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@ riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Съгласно чл. 91, ал. 1 от ЗООС, екологичната оценка се извършва независимо от ОВОС.

Компетентният орган по околна среда може по искане на възложителя или по своя преценка да допусне извършването само на една от оценките по реда на глава шеста от ЗООС, съгласно чл. 91, ал. 2 от същия закон.

Предвид това и изложените по-горе обстоятелства е допуснато извършването *само на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по реда на глава шеста на ЗООС.*

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС; обн. ДВ бр. 73/11.09.2007г., с изм. и доп.) ИН подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ) чрез процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Писмото с указания е получено на ръка от „Едно гише“ в сградата на РИОСВ-Варна, на 03.10.2018г.

Повече от една година, не са предприети действия за представяне на документация и информация за ИП по процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Във връзка с това е изпратено напомнително писмо до възложителя, с изх. № 26-00-6150/A2/03.02.2020г. на РИОСВ-Варна, за предприемане на необходимите действия от страна на възложителя за изпълнение на дадените му указания по чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС.*

По обратната разписка писмото е получено, на 11.02.2020г., съгласно същото е определен срок до 14 (четиринадесет) дни от датата на получаване на писмо, с изх. № 26-00-6150/A2/03.02.2020г.

В рамките на указания срок от 14 дни, който е изтекъл на 25.02.2019г., вкл., изисканата информация за ИН не е представена в РИОСВ-Варна.

В писмо, с изх. № 26-00-6150/A3/15.04.2020г. на РИОСВ-Варна, е изискано повторно предоставяне на информацията, като е определен тридневен срок, съгласно разпоредбите на чл. 30, ал. 2 от *Административнопроцесуален кодекс (АПК; обн. ДВ бр. 30 от 11.04.2006г.; с изм. и доп., бр. 104 от 03.12.2013г., в сила от 04.01.2014г.)* от получаване на писмото. Видно от обратната разписка същото е получено, на 21.04.2020г.

В регламентирания срок при направена справка и в информационната система на РИОСВ-Варна, от страна на възложителя не са предприети необходимите действия за предоставяне на заявление за продължаване на процедурата и/или искане за прекратяване.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 и чл. 2а, ал. 6 от *Наредбата за ОВОС*, във връзка с чл. 56, ал. 2 и чл. 30, ал. 2 от *АПК*,

РЕШИХ:

Прекратявам започналата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в т.ч. и съвместната процедура за оценка на съвместимостта на ИН за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 10135.2569.11, с площ 11657 кв.м, по плана на К.К. „Св. св. Константин и Елена“, район „Приморски“, гр. Варна, урбанизирана територия, с НТП „За курортен хотел, почивен дом“ *с цел разделяне*

на имота на два ПИ - „За хотел, жилища и ТП“ и „За болница“, с възложител „ВСЕЛЕНА“ АД, гр. Варна, поради следния *МОТИВ*:

Възложителят не е предприел действия по предоставяне на необходимата информация и документация за ИН изискана с писмо изх. № 26-00-6150/A1/03.10.2018г. на РИОСВ-Варна, в срока определен, съгласно изискванията на чл. 2а, ал. 5, т. 1 от *Наредбата за ОВОС*.

За прекратената процедура да се съобщи на заинтересованите лица.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ОВОС (по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда), в т. ч. ОСВ по реда на нормативната уредба по околна среда.

Настоящото решение може да бъде обжалвано по реда на глава десета, раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 30.06.2020

Директор на РИОСВ:

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА