

За ПУП-ПЗ е изпълнена процедурата по чл. 8 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за извършване на ЕО) за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка. Издадено е Решение 1 ВА-49/ЕО/2017 на компетентният орган – директора на РИОСВ-Варна, с което се постановява да се извърши Екологична оценка на „Подробни устройствени планове-Планове за застрояване (ПУП-ПЗ) за изграждане на фотоволтаична централа в поземлени имоти 20482.194.2, 20482.34.5, 20482.33.46 и 20482.27.63 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна.“. С Решението са дадени указания за провеждане на консултации с обществеността, изисквания към обхвата на ЕО Орган, отговорен за одобряването и прилагането на плана е Община Девня.

Доклада за екологичната оценка и приложенията към него, са на разположение на интересуващите се на електронен адрес: Становища и мнения по Доклад за екологична оценка могат да се депозират на адрес
гр. Шумен, ж.к. „Херсон“, бл. 9, вх. 3, ет. 5, ап. 35,
тел. +359 (0) 897 906 958, e-mail: ekodizain2010@gmail.com.

За контакти - инж. Христомир Спасов, ръководител екип „ЕО“ – гр. Шумен, ж.к. „Херсон“, бл. 9, вх. 3, ет. 5, ап. 35, тел. +359 (0) 897 906 958, e-mail: ekodizain2010@gmail.com

Краен срок за провеждане на консултациите и изразяване на становище по Доклад за екологична оценка е 17,00 часа на 09.02.2018 г.

45 СОЛАР ЕООД

фотоволтаична централа до 180 MW



СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ

И УВЕДОМЯВАНЕ НА ОБЩЕСТВОТО ПО ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ НА ПЛАНОВЕ ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПУП-ПЗ) ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 20482.194.2, МЕСТНОСТ "ЦАРСКОТО" ПО КК И КР НА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ДЕВНЯ, ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 20482.34.5, МЕСТНОСТ "КАРОВЧА" ПО КК И КР НА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ДЕВНЯ, ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 20482.33.46, МЕСТНОСТ "КАРОВЧА" ПО КК И КР НА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ДЕВНЯ И ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 20482.27.63 МЕСТНОСТ "КАРОВЧА" ПО КК И КР НА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ДЕВНЯ И ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

Приоритетна цел за управлението на България е модернизация на обществения, политически и икономически живот в страната в съответствие с европейските норми и стандарти.

България активно се включи в международните усилия за предотвратяване изменението на климата, като прие съгласуваните цели на Европейския съюз и широко-машабния пакет от мерки в областта на енергетиката. Тези мерки дават нов тласък на енергийната сигурност в Европа и са в подкрепа на европейските цели „20-20-20“. Широкото използване на възобновяемите източници (ВИ) и въвеждането на мерките за енергийна ефективност са сред приоритети в енергийната политика на страната и кореспондират с целите в новата енергийна политика на Европа.

Националният план за действие за енергията от ВИ (НПДВЕИ) е разработен въз основа на изискванията на Директива 2009/28/ЕО съгласно образеца приет с Решение на Европейската комисия от 30 юни 2009 г. Планът се основава на интегрирания подход по отношение обществения и социален живот, развитието на икономическите сектори, при опазване и съхраняване на околна среда и живота и здравето на хората. Целта е да се осигури устойчив преход към ниско въглеродна икономика, основана на съвременни технологии и широко използване на възобновяеми енергийни източници.

Използването на ВИ, заедно с рационалното използване на енергията е важна движеща сила на устойчивото развитие и същевременно осигурява постигането на целите за сигурност на енергийните доставки и намалява зависимостта от резки промени на цените на петрола, допринася за намаляване на търговския дисбаланс и стимулира създаването на нови работни места.

Във връзка с изискванията на нормативната уредба, на 11.12.2017 г. е открита процедура за провеждане на консултации по изготвения Доклад за Екологична оценка (ЕО) на доклад за екологична оценка на „ПУП-ПЗ съгласно чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за ПИ с идентификатор 20482.194.2, местност "Царското" по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Девня“, „ПУП-ПЗ съгласно чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за ПИ с идентификатор 20482.34.5, местност "Каровча" по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Девня“, „ПУП-ПЗ съгласно чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за ПИ с идентификатор 20482.33.46, местност "Каровча" по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Девня“ и „ПУП-ПЗ съгласно чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за ПИ с идентификатор 20482.27.63, местност "Каровча" по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на гр. Девня“.

Възложител на ПУП-ПЗ е: „СОЛАР 4Б“ ЕООД, ЕИК 204598482, област Варна, община Варна, гр. Варна 9000, район „Одесос“, ул. „Солун“¹ 15, тел.: +359 (0)52 604 363, законен представител: Петко Миланов Тодоров – Управител.

Подробните устройствени планове – планове за застрояване се изготвят с цел промяна предназначението на земята на изброените имоти за целите на възложителя - изграждане на фотоволтаична електрическа централа.

Плановете са изработени на основание Чл. 59, ал. 1 от ЗУТ и е възложен от "4Б СОЛАР" ЕООД, носител на ограничени вещни права върху поземлени имоти с идентификатор 20482.194.2, 20482.34.5, 20482.33.46 и 20482.27.63, съгласно договор¹ 1007-143/29.08.2017 г. за учредяване право на строеж и сервитутни права върху недвижим имот, който е вписан в Служба по вписванията гр. Девня под акт¹ 110, том 7, вх. рег.¹ 2233, дб. вх. рег.¹ 2220, дело¹ 1338/30.08.2017 г.