



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. №

26-00-7492/11

Вх. № 26-00-7492/21.12.2017 г.

гр. Варна.....2018 г.

ДО

Г-Н ВАЛЕНТИН ТРАЯНОВ МАРИНОВ
УПРАВИТЕЛ НА „БЛЕК СИЙ ПАК“ ООД
УЛ. „ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ“ № 181
ГР. ВАРНА

ОТНОСНО: Изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за “УПИ X-ОКС и УПИ XI-ОКС в кв. 4 по плана на гр. Провадия, с цел обединяване в нов УПИ XVI „за производствени и складови дейности”

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАРИНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горещитирания проект за изменение на ПУП-ПРЗ, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомяваме следното:

Проектът за изменение на ПУП-ПРЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Проектът за изменение на ПУП-ПРЗ се отнася за УПИ X-ОКС и УПИ XI-ОКС в кв. 4 по плана на гр. Провадия, с цел обединяване на урегулираните поземлени имоти в нов УПИ XVI „за производствени и складови дейности“, с възложител: „БЛЕК СИЙ ПАК“ ООД.

Територията, предмет на проекта, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в защитени зони от мрежата “Натура 2000” – 33 BG0002038 „Провадийско-Роякско плато”, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-134/10.02.2012 г. (ДВ бр. 26/2012 г.) изм. и доп. със Заповед № РД-73/28.01.2013 г. (Обн. ДВ бр. 10/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите и 33 BG0000104 „Провадийско-Роякско плато”, за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, която няма заповед за обявяване.

При извършена проверка за допустимост по реда на чл. 12, във връзка с чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* се констатира, че реализацията на предвидените в проекта за изменение на ПУП-ПРЗ дейности не противоречат на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002038 „Провадийско-Роякско плато”, определен със заповедта за обявяване. Извършването на проверка за допустимост за защитена зона



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org

за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000104 „Провадийско-Роякско плато”, поради липса на заповед за обявяване е неприложимо.

Така заявления проект и предвидените в него дейности не попадат към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата “Натура 2000” – 33 BG0002038 „Провадийско-Роякско плато”, за опазване на дивите птици и 33 BG0000104 „Провадийско-Роякско плато”, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявления проект е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявления проект и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна, за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

