



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. №

7312(3)

Вх. № 7312/2/17.01.2018 г.

гр. Варна 24.01.2018г.

ДО  
Г-Н ЖЕЛЪО БОЙЧЕВ  
УПРАВИТЕЛ НА „МУЛТИ БИЛД“ ЕООД  
УЛ. „КАРАМФИЛ“ № 15, ВХ. Б, ЕТ. 2, АП. 26  
ГР. ВАРНА

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение /ИП/ за „Изграждане на многофамилна жилищна сграда“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЙЧЕВ,**

Във връзка с представената от Вас информация и документация за горесцитираното инвестиционно предложение, която може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на многофамилна жилищна сграда в ПИ № 10135.5506.323, с площ 299 кв.м, район Аспарухово, гр. Варна, с възложител: „Мулти билд“ ЕООД.

Съгласно представената информация и документация водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващата в района В и К мрежа.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици BG0002060 „Галата“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



Настоящото се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

Директор на РИОСВ-Варна

С уважение,

**инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА**  
**Директор на РИОСВ**

