



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

И з х. № ..... 696/11

В х. № 696/01.02.2018 г.

г р. В а р н а ..... 11.01.2018 г.

ДО  
Г-Н ЯКИМОВ  
ПЪЛНОМОЩНИК НА  
Г-Н СТАНКОВ

ГР. АКСАКОВО

**ОТНОСНО:** Проект за ПУП-ПЗ за ПИ № 510.258, с цел вилно строителство

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯКИМОВ,**

Във връзка с представената от Вас информация и документация за проект за ПУП-ПЗ, които могат да бъдат приети като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам следното:

Проектът за ПУП-ПЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С проекта за ПУП-ПЗ се предвижда вилно строителство в ПИ № 00182.510.258 по ПНИ на местност „Янчова поляна“, гр. Аксаково, общ. Аксаково, с градоустройствени показатели: Плътност на застрояване-макс. 40%, Кинт-макс. 0,8, Озеленена площ-мин. 50%, с възложител Станков.

Територията, предмет на проекта за ПУП-ПЗ, не попада в границите на защитени територии определени съгласно Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони, определени съгласно Закона за биологичното разнообразие.

Предвид гореизложените обстоятелства, при прилагането на проекта не се предполагат значителни въздействия върху околната среда, поради което не е необходимо извършване на екологична оценка, както и оценка въздействието върху околната среда по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

Отчитайки местоположението и характера на предвидения проект, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че преценката на компетентния орган за така заявения проект за изменение на ПУП-ПЗ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org

Настоящото се отнася само за заявените параметри на проекта и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявените параметри на проекта или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

**инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА**  
**Директор на РИОСВ**

