



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. № 26-00-534(4)

Вх. № 26-00-534/2/26.02.2018 г.  
№ 26-00-534/3/06.03.2018 г.

гр. Варна...09.03.....2018г.

ДО  
Г-Н МЛАДЕН ГЕОРГИЕВ РАШКОВ  
УПРАВИТЕЛ НА „ВИДЕРИ“ ЕООД  
Г-ЖА **ИВАНОВА**  
Г-ЖА **ВЪЛЧЕВА**  
Г-ЖА **СТОЯНОВА**

ГР. ВАРНА

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение (ИП) за “Изграждане на жилищна сграда”

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАШКОВ,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЪЛЧЕВА,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление за горепозитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на жилищна сграда, в УПИ ХХІІ-32 /идентичен с поземлен имот с идентификатор 10135.2563.1963/, кв. 30, по плана на 21-ви м.р., землище град Варна, област Варна, с възложители: „ВИДЕРИ“ ЕООД,

Иванова, Вълчева и Стоянова.

Съгласно представената от възложителя информация, обекта ще бъде присъединен към съществуващата в района ВиК мрежа.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близо разположената защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявените параметри на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

**инж. Валери Станев Янев**  
Директор дирекция „КОС“

**За Директор на РИОСВ**  
Съгласно Заповед № 209/05.10.2017 г.  
на директора на РИОСВ-Варна

