



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. №163(1).....

Вх. № 163/10.01.2018 г.

гр. Варна.....16.01.2018г.

ДО
Г-ЖА МИТЕВА

ГР. ВАРНА

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение /ИП/ за „Изграждане на жилищна сграда“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИТЕВА,

Във връзка с представената от Вас информация и документация за горесцитираното инвестиционно предложение, която може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на жилищна сграда в ПИ № 10135.2623.6070, район „Приморски“, с.о. Горна Трака, с площ 321 кв.м, гр. Варна, с възложител: Митева.

Съгласно представената информация и документация водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващ водоизточник-кладенец, за който има издадено Удостоверение № 228 за вписване в регистъра на водоземните съоръжения за подземни води на съоръжение за задоволяване на собствените потребности, с изх.№ РКС-28602/6/28.11.2017г. на директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“. Отпадъчните води ще се заустват във пречиствателно съоръжение. Събраните количества отпадъчни води следва да се предават за пречистване на оторизирани за целта дружества и да се води отчетност за предадените количества.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

Директор на РИОСВ

С уважение,

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

