



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. №*7412(1)*...

Вх. № 7412/18.12.2017 г.

гр. Варна...*28.12*...2017г.

ДО
Г-ЖА **МАТЕЕВА**
ПЪЛНОМОЩНИК НА **МАРКОВА И** **МАРКОВА**
ГР. ВАРНА

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) за “изграждане на магазин за промишлени стоки, представляващ промяна предназначението и обединяването на гараж №1 с изба №9 ”

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАТЕЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на магазин за промишлени стоки, представляващ промяна предназначението и обединяването на гараж №1 с идентификатор 10135.1503.141.8.28 с изба № 9, находящи се на ул. „Д-р Пюскилиев“ № 52, по плана на 10 м.р. на гр. Варна, с възложители: **Маркова и Маркова.**

Съгласно представената от възложителите информация имотът е присъединен към водопроводната и канализационна мрежа за района.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните в глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона за опазване на птици BG0000191 „Варненско-Белославско езеро”.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952)678-833, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Лицата извършващи приемане на отпадъци включително и корабни такива трябва да притежават разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от ЗУО за съответната дейност.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

