



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. № 5128(1).....

Вх. № 7128/05.12.2017 г.

гр. Варна..... 13.12.2017г.

ДО
Г-ЖА ИВАНОВА
ПЪЛНОМОЩНИК НА
Г-Н КОЛЕВ
Г-ЖА КОЛЕВА

ГР. ВАРНА

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) за “Промяна предназначението на гараж № 5 (с идентификатор № 10135.1030.97.1.41 по КККР на гр. Варна) и гараж № 6 (с идентификатор № 10135.1030.97.1.42 по КККР на гр. Варна) в търговска зала към коктейл-бар“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда промяна предназначението на гараж № 5 (с идентификатор № 10135.1030.97.1.41 по КККР на гр. Варна) и гараж № 6 (с идентификатор № 10135.1030.97.1.42 по КККР на гр. Варна) в търговска зала към коктейл-бар, в поземлен имот № 10135.1030.97, кв. 554, по плана на 14 м.р., ул. „Юрий Венелин“ № 4, гр. Варна, обл. Варна, с възложители: Колев и Колева.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близо



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org

разположената защитена зона за опазване на дивите птици BG0000191 „Варненско-Белославско езеро“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявените параметри на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

