



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. № .....7099(1).....

Вх. № 7099/04.12.2017 г.

гр. Варна.....15.12.2017г.

ДО  
Г-Н

СПАСОВ

ГР. ВАРНА

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение (ИП) за “Изграждане на еднофамилна жилищна сграда на един етаж”

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СПАСОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда на един етаж, в УПИ VI-649 /идентичен с поземлен имот с идентификатор № 10135.4501.2152/ кв. 55, по плана на СО „Ментеше“, землище град Варна, област Варна, с възложител:

Спасов.

Съгласно представената от възложителя информация и документация, имота ще се водоснабди от кладенец вписан под № РКС-28073/11.07.2013 г. в Регистъра на водоземните съоръжения за подземни води за задоволяване на собствени потребности на гражданите по чл. 118г, ал. 3 от Закона за водите. Битово-отпадъчните води ще се събират във водоплътна изгребна яма.

Обръщам Ви внимание, че отпадъчните води, генериращи се от обекта следва да се събират във водоплътни изгребни ями, които да отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Събраните количества отпадъчни води следва да се предават за пречистване на оторизирани за целта дружества и да се води отчетност за предадените количества.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org

не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявените параметри на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

**инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА**  
**Директор на РИОСВ**

