



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. № ...26-00-7077(1)

Вх. № 26-00-7077/01.12.2017 г.

гр. Варна.....12.12...2017г.

ДО
Г-Н АЛЕКСАНДЪР КОСТАДИНОВ НЕМЦОВ
УПРАВИТЕЛ НА „СИНТЕС БИЛД“ ЕООД
УЛ. „ЧЕРНИ ВРЪХ“, № 6, ЕТ. 4, АП. 2
ГР. ВАРНА

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) за “Преустройство и промяна предназначение на два броя самостоятелни обекти за нежилищни нужди във фризьорски салон“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НЕМЦОВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:*

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП е за преустройство и промяна предназначение на два броя самостоятелни обекти с идентификатори № 10135.3515.1787.1.13 и № 10135.3515.1787.1.16 по КККР на гр. Варна, във фризьорски и козметичен салон, находящи се в жилищна сграда в УПИ XVIII-162,163 /ПИ с идентификатор 10135.3515.1787/, кв. 9 по плана на 16 м.р. на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, с възложител: „СИНТЕС БИЛД“ ЕООД.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици BG0000191 „Варненско-Белославско езеро“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org , www.riosv-varna.org

компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

