



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. № ...08-01-6929 (А)

Вх. № 08-01-6929/23.11.2017 г.

гр. Варна...30.11...2017 г.

ДО  
Г-Н ЙОРДАН ЙОРДАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ  
УЛ. „БЪЛГАРИЯ“ № 12  
ГР. ДОБРИЧ

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение /ИП/ за “Подобряване на енергийната ефективност на съществуваща сградата – подмяна на покривно покритие и монтаж на покривна изолация, подмяна на мълниезащитна инсталация, монтаж на фасадна изолация, подмяна дограми“, по проект: „Енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради в град Добрич“, по Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020“

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП е във връзка с инженеринг – проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР/СРР за въвеждане на мерки за енергийна ефективност по проект: „Енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради в град Добрич“, по Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020“ включваща 9 обособени позиции. ИП предвижда подобряване на енергийната ефективност на съществуваща сградата с идентификатор 72624.624.911.1, включваща подмяна на покривно покритие и монтаж на покривна изолация, подмяна на мълниезащитна инсталация, монтаж на фасадна изолация, подмяна дограми, находяща се на ул. „Захари Стоянов“ № 1, гр. Добрич, обл. Добрич, с възложител Община град Добрич.

Съгласно представената от възложителя информация се предвижда да се извършат следните дейности: демонтажни и монтажни работи по покрив (437,45 м<sup>2</sup>), монтаж фасадни изолации (737 м<sup>2</sup>), подмяна дограми и стъклопакети (145,43 м<sup>2</sup>), монтаж мълниезащитна инсталация. Площ на строителната площадка 374 м<sup>2</sup> (вкл. площта на сградата). Ще бъде ползвана съществуващата инфраструктура - ЕЛ и ВиК, не се предвиждат изкопни или взривни работи.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявените параметри на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят/ новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

За бъдещи инвестиционни намерения, които възложителят/ новият възложител предвижда на по-късен етап, и с цел произнасяне на компетентния орган по околна среда за необходимостта от провеждане на процедура, съгласно Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие*, следва същият да извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна **на най-ранен етап** за своите планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, **преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация.**

С уважение,

**инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА**  
Директор на РИОСВ

