



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изм. № МЗ-6882(1)

Вх. № МЗ-6882/22.11.2017 г.

гр. Варна.....28.11.2017 г.

ДО  
Г-Н ИВАЙЛО ХРИСТОВ  
УПРАВИТЕЛ НА „МЕДИКА-АЛБЕНА“ ЕАД  
К.К АЛБЕНА, СГРАДА НА МЦ  
ОБЩИНА БАЛЧИК, ОБЛ. ДОБРИЧ

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение /ИП/ за “Промяна предназначение на част от съществуваща сграда Медицински център “Медика-Албена - поликлинична част, за обособяване на специализирана болница за рехабилитация /СБР/ „Медика Албена“

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТОВ,

Във връзка с представената от Вас информация и документация за горесцитираното инвестиционно предложение, която може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда промяна предназначение на част от съществуваща сграда на Медицински център “Медика-Албена“ - поликлинична част, със стар идентификатор № 53120.506.81.7.2, находяща се в ПИ № 53120.506.109 /стар ПИ № 53120.506.81/, с. Оброчище, общ. Балчик, в обособяване на Специализирана болница за рехабилитация /СБР/ „Медика-Албена“, с възложител: Медицински център „Медика-Албена“ ЕАД.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените: защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 “Батова” и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 “Долината на река Батова”.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

**инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА**  
*Директор на РИОСВ*

