



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. №^{5145/11}.....
гр. Варна.....^{05.09}.....2017г.

Вх. № 5145/23.08.2017г.

ДО
Г-ЖА **СТОЯНОВА**
ПЪЛНОМОЩНИК НА Г-Н **КАРАГЪЗОВ**
И Г-ЖА **ГЕОРГИЕВА**

ГР. ВАРНА

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение /ИП/ „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомяваме следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ № 10135.5404.4766 с площ 486 кв.м, по плана на СО „Боровец“, район „Аспарухово“, гр. Варна, с възложители
Карагъзов и Георгиева.

Съгласно представената документация водоснабдяването ще се осъществи чрез присъединяване към съществуващата водоснабдителна мрежа за района. Отпадъчните води ще се заустват водоплътна изгребна яма. Събраните количества отпадъчни води следва да се предават за пречистване на оторизирани за целта дружества и да се води отчетност за предадените количества.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.org, www.riosv-varna.org

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици BG0002060 „Галата“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

инж. Валери Станев Янев
Директор на дирекция „КОС“

За директор на РИОСВ
Съгласно Заповед № 184/25.08.2017 г.
на директора на РИОСВ-Варна

