



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. №4304(1).....

Вх. № 4304/13.07.2017 г.

гр. Варна.....21.07.....2017г.

ДО
Г-ЖА КРУМОВА
ПЪЛНОМОЩНИК НА КОМНЕВ

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) за „изграждане на жилищна сграда“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРУМОВА,

Във връзка с внесеното уведомление за горечитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на жилищна сграда, в УПИ XIV-548, кв. 545 по плана на с. Невша, община Ветрино, с възложител Комнев.

Съгласно представената от възложителя информация се предвижда имотът да се присъедини към водопроводната мрежа, а отпадъчните води да се заустват в локална пречиствателна станция. Събраните пречистените отпадъчни води, генериращи се от обекта следва да се предават на оторизирани за целта дружества. За предадените количества отпадъчни води е необходимо да се води отчетност.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони: за опазване на дивите птици BG0002038 „Провадийско-Роякско плато“ и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000104 „Провадийско-Роякско плато“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@tiosv-varna.org, www.riosv-varna.org

за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

