



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. № 4184(1).....

Вх. № 4184/07.07.2017 г.

гр. Варна..... 14.07.2017 г.

ДО
Г-ЖА [REDACTED] **ТЕМЕЛКОВА**
ПЪЛНОМОЩНИК НА [REDACTED] **ТЕМЕЛКОВ**

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) за “Изграждане на жилищна сграда”

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТЕМЕЛКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление за горечитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомяваме следното:*

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на жилищна сграда в УПИ VI-114, кв. 30 /идентичен с 30497.505.1008/, по плана на СО „Под село“, с. Звездица, общ. Варна, обл. Варна, с възложител: [REDACTED] Темелков.

Съгласно представената от възложителя информация водоснабдяването ще се извърши от съществуващата ВиК мрежа в района, а заустването на генерираните отпадъчни води ще се извърши, чрез водоплътна изгребна яма.

Обръщаме Ви внимание, че отпадъчните води, генериращи се от обекта следва да се събират във водоплътна изгребна яма, която да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Събраните количества отпадъчни води следва да се предават за пречистване на оторизирани за целта дружества и да се води отчетност за предадените количества.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици BG0002060 „Галата“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявеното ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в заявеното ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

С уважение,

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

