



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

Изх. № 26-00-3796(1)

Вх. № 26-00-3796/21.06.2017 г.

гр. Варна... 2017 г.

ДО
Г-Н КРУМ ДОБРЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „ДЕКО БИЛД“ ЕООД
ЖК. „ВЪЗРАЖДАНЕ“ БЛ. 28, ВХ. 5, АП. 92
ГР. ВАРНА

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) за “изграждане на автомивка”

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДОБРЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ бр. 94/2012 г.)*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на автомивка, върху земя общинска собственост на адрес: гр. Варна, 26-ти м.р., до бл. 161, с възложител „Деко Билд“ ЕООД.

Съгласно представената от възложителя информация имотът е присъединен към водопроводната и канализационна мрежа за района.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона за опазване на птици ВГ0002082 „Батова“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, www.riosv-varna.org

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, разрешителни и други, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Варна за промените.

Обръщаме Ви внимание, че:

За отвеждане на отпадъчните води в канализационната система на гр. Варна е необходимо да бъде сключен договор с „Водоснабдяване и канализация – Варна” ООД, съгласно изискванията на чл. 4, ал. 3 от *Наредба № 7 за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места (ДВ бр. 98 от 2000 г.)*. Копие от договора следва да се представи в Басейнова дирекция “Черноморски район” в 14-дневен срок след сключването му, съгласно изискванията на чл. 4, ал. 5 от *Наредба № 7*.

Възложителят на строително-монтажни работи е длъжен да изготвя план за управление на строителните отпадъци по чл. 11, ал. 1 от *Закона за управление на отпадъците (обн., ДВ, бр. 53/2012 г., с изм. и доп.)* и чл. 5 от *Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн., ДВ, бр. 89/ 2012 г.)*.

С уважение,

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

