

Представено от „КАУФЛАНД БЪЛГАРИЯ“ ЕООД енд Ко Кд, гр. София, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за “Изграждане на хипермаркет Кауфланд – Одесос, трафопост, рекламен пилон и рекламни съоръжения“ в гр. Варна.

Във връзка с представено от „КАУФЛАНД БЪЛГАРИЯ“ ЕООД енд Ко Кд уведомление за ИП “Изграждане на хипермаркет Кауфланд – Одесос, трафопост, рекламен пилон и рекламни съоръжения“ в УПИ IV-3 (ПИ 10135.1506.976), кв. 148, по плана на 7^{-ми} м.р., ул. „Девня“ № 24, гр. Варна, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):

Така заявеното ИП попада в обхвата на точка 10 „Б“ от Приложение № 2 на ЗООС, което ИП на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Във връзка с чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Варна.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп) инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попада в границите на ЗЗ от мрежата “Натура 2000”. Най-близко разположената ЗЗ е BG000191 „Варненско-Белославско езеро” за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР и обявена със Заповед №РД-128/10.02.2012 г. (обн., ДВ. бр. 22/2012 г.) на министъра на околната среда и водите.

Копие на писмото е изпратено до кметовете на Община Варна и Район „Одесос“ - общ. Варна.

(отговорено от РИОСВ на 18.12.2017г.)