

Представено от Община Аврен, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на административна сграда – кметство в УПИ VIII- „кметство, поща, адм. сграда, читалище /идент. с ПИ 58445.502.268/, кв. 16 по плана на с. Приселци, общ. Аврен

Във връзка с представено от Община Аврен уведомление за ИП за „изграждане на административна сграда – кметство в УПИ VIII- „кметство, поща, адм. сграда, читалище /идент. с ПИ 58445.502.268/, кв. 16 по плана на с. Приселци, общ. Аврен, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

### **I . По отношение на изискванията на глава шеста, раздел трети от ЗООС:**

Приемам представеното уведомление за гореописаното ИП като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС; ДВ. Бр. 91/2002 г., изм. и доп./ и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС /ДВ, бр.25/2003г., изм. и доп./.

На основание чл. 5, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС; обн. ДВ бр. 73/11.09.2007г., с изм. и доп.)* Ви уведомявам, че така заявеното ИП попада *т. 10, буква „б“* - за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги, от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС и параграф § 1 от Допълнителните разпоредби на ЗООС *т. 29в, буква „е“* административни и обществени сгради, в т.ч. търговски центрове и супермаркети, същото подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Компетентен орган за вземане на решение по ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна, съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС.

За процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС възложителят на ИП е необходимо да предприеме следните действия:

1. Писмено уведомяване на кмета на с. Приселци, общ. Аврен и засегнатото население за цялостното намерение, съгласно разпоредбата на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, с информация, съобразена с изискванията на чл. 4, ал. 3 от същата наредба. Община Аврен и кмета на с. Приселци от своя страна е необходимо да обявят инвестиционното предложение на интернет страницата си.

2. За преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за предложенията по чл. 93, ал. 1 ЗООС възложителят заплаща такса в размер, определен с Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 39 от 2011 г.; изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.) и внася писмено искане по образец съгласно **Error! Hyperlink reference not valid.** до компетентния орган, към което прилага един екземпляр от информацията по **Error! Hyperlink reference not valid.** на хартиен и електронен носител /който да съдържа цялата налична и приложена документация към процедурата/;

### **II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:**

Съгласно чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, приета с ПМС № 201 от 31.08.2007г., в сила от 11.09.2007г.)*, ИП подлежи и на оценка за съвместимостта със ЗЗ чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Територията, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попада и в границите на ЗЗ от мрежата “Натура 2000”. Най-близко разположената е ЗЗ BG0002060 „Галата” за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от *Закона за биологичното разнообразие*.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

Копие на писмото е изпратено до кмета с. Приселци, общ. Аврен

(отговорено от РИОСВ на 31.05.2018г.)