

Представено от „АЛИОТ МД“ ООД, гр. Варна, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за “Изграждане на дом за стари хора” по КК на с. Аспарухово, общ. Дългопол.

Във връзка с представено от „АЛИОТ МД“ ООД уведомление за промяна на ИП за “Изграждане на дом за стари хора” в ПИ с идентификатор 00789.30.528, местност „Голямо буче“, по КК на с. Аспарухово, общ. Дългопол по издадено от РИОСВ-Варна, Решение № ВА 163-ПР/2014 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Промяната в ИП се състои във вида и площта на проектираните сгради вместо триетажни сгради с РЗП 500 кв.м и ЗП 150-200 кв.м и сграда за кухня и трапезария, се планират – едноетажен център за настаняване с РЗП 1777.42 кв.м и ЗП 1426 кв.м и двуетажна обслужваща сграда с РЗП 653 кв.м и ЗП 351 кв.м, в съответствие с разпоредбата на чл. 5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

*I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):*

ИП е разширение/изменение на обект по точка 10, буква “б” от Приложение № 2 на ЗООС, което разширение/изменение има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и на основание чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС

Във връзка с чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Варна.

*II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):*

Съгласно чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* ИП подлежи и на преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ), чрез процедурата по ОВОС, по реда ЗООС, във връзка с чл. 4 от същата наредба.

Територията, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона от Европейската екологична мрежа “Натура 2000” - ЗЗ BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012г. (Обн. ДВ бр. 23/2012г.) с изм и доп. Заповед № РД-77/28.01.2013г. на министъра на околната среда и водите (Обн. ДВ бр. 23/2012г.).

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 1 и ал. 2, във връзка с ал. 3 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в ИП дейности не противоречат на режима на ЗЗ BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици, определена със заповедта за обявяване и заповедта за допълването ѝ.

Копие на писмото е изпратено до кметовете на Община Дългопол и село Аспарухово, общ. Дългопол, и главния архитект на Община Дългопол.

(отговорено от РИОСВ на 03.01.2018г.)