

Представено от “Триада” ООД, гр. Тервел уведомление за инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на търговски обект”

Във връзка с представено уведомление от “Триада” ООД, гр. Тервел за инвестиционно предложение за изграждане на търговски обект, масивна сграда на два етажа, в поземлен имот с идентификатор 72271.501.1513, съставляващ УПИ ХП№-КОО, кв. 70 по плана на гр. Тервел, в съответствие с разпоредбата на чл.5, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), РИОСВ - Варна, информира за следното:

I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) :

ИП попада в точка 10 “Б” от Приложение № 2 на ЗООС, поради което на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Във връзка с чл.93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Варна.

II. По отношение изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони от мрежата “Натура 2000”. Най-близко разположената ЗЗ е BG0000106 „Хърсовска река” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР.

Инвестиционното предложение подлежи на **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитената зона по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, която процедура се съвместява с преценката за необходимостта от извършване на ОВОС.

Копие на писмото е изпратено до кмета на Община Тервел.

/отговорено от РИОСВ на 20.06.2017 г./