

Представено от Андрей Сашев Александров уведомление за Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за обединяване на два съседни имота в един, с цел промяна предназначението на територията „за обществено обслужване и складови дейности“, представляващи дворни места, находящи се в урегулирани поземлени имоти (УПИ) VI-223 и УПИ V-223, квартал 3, Северна промишлена зона – III етап, по плана на град Провадия, община Провадия, област Варна, собственост на Анка Христова Радева, Андрей Сашев Александров, Асен Сашев Александров и Красимир Сашев Радев

Във връзка с представено от възложителя уведомление с вх. № 6340/27.10.2017 г. за гореописаните ПУП-ПРЗ, в съответствие с разпоредбата на чл. 8, ал.2 *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО; обн. ДВ, бр. 57/04 г., с изм. и доп.)*, РИОСВ-Варна, информира за следното:

*I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за екологична оценка на планове/програми:*

Предвид горното и разпоредбите на чл. 85, ал. 2 от *Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 91/02 г., изм. и доп.)*, и чл. 2, ал. 2, т. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО; ДВ, бр. 57/04 г., изм. и доп.)*, планът подлежи на преценяване на необходимостта от екологична оценка (ЕО) по реда на същата наредба.

Компетентния орган за издаване на решение за преценяване необходимостта от ЕО е директорът на РИОСВ-Варна.

*II. По отношение изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):*

Територията, предмет на плана, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*. Попада в защитени зони (ЗЗ) от Националната екологична мрежа НАТУРА 2000:

- 33 BG0002038 “Провадийско-Рояско плато”, обявена със Заповед № РД-134/10.02.2012 г. (обн. Дв, бр.. 26/2012 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-73/28.01.2013 г. (обн. Дв, бр.. 1005.02.2013 г.), на Министъра на околната среда и водите, за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от *ЗБР*.

- 33 BG0000104 “Провадийско-Рояско плато”, за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от *ЗБР*.

Съгласно чл. 31 от *ЗБР* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, приета с ПМС № 201 от 31.08.2007 г., в сила от 11.09.2007 г., с изм. и доп.)*, планът подлежи и на оценка за съвместимостта със защитени зони чрез процедурата за преценяване необходимостта от ЕО.

Копие на писмото е изпратено до кмета на Община Провадия.

отговорено от РИОСВ на 19.12.2017 г.