

Представено от „Ника тур“ ЕООД уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „изграждане на хотелска част за спортни групи“ в ПИ №39459.25.540, площ 3,017 дка, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за плувен басейн, землище на село Кранево, община Балчик.

Във връзка с представено от „Ника тур“ ЕООД уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „изграждане на хотелска част за спортни групи“ в ПИ №39459.25.540, площ 3,017 дка, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за плувен басейн, землище на село Кранево, община Балчик, информира за следното:

I. По отношение на изискванията на българската нормативна уредба по ОВОС:

Описаното ИП попада в обхвата на точки 10, буква „б“, от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган за вземане на решение по ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна.

II. По отношение на изискванията на нормативната уредба по биологично разнообразие:

Имота, предмет на ИП, попада в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“ - BG0002082 „Батова“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г. (Обн. ДВ бр. 22/2012 г.) с изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. (Обн. ДВ бр. 10/2013 г.);

ИП предвижда „изграждане на хотелска част за спортни групи“, което е допустимо по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* и не противоречи на режима на защитената зона.

На основание чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп)*, ИП подлежи на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

Копие на писмото е изпратено до кмета на село Кранево, община Балчик и община Балчик.

/отговорено от РИОСВ на 30.08.2017 г./

